

**ZARZĄDZENIE NR 146/2016
BURMISTRZA MIASTA SŁAWNO**

z dnia 27 czerwca 2016 r.

**w sprawie wyłączenia ze sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych na terenie miasta Sławno stanowiących
własność Gminy Miasto Sławno.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), oraz na podstawie uchwały Nr XXXI/240/98 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 5 marca 1998 roku z późn. zm. w sprawie ustalenia kryteriów sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych na terenie miasta Sławno stanowiących własność Gminy Miejskiej Sławno, zarządza się co następuje:

§ 1.

Wyłącza się ze sprzedaży wszystkie lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasto Sławno położone w następujących budynkach:

1. ul. Koszalińska 64a (dz. o nr ewidencyjnym 93/16, obr. oo3 m. Sławno),
2. ul. Koszalińska 60 (dz. o nr ewidencyjnym 400/3, obr. oo3 m. Sławno),
3. ul. Basztowa 4 (dz. o nr ewidencyjnym 303, obr. oo2 m. Sławno),
4. ul. Gdańska 14 (dz. o nr ewidencyjnym 249, obr. oo2 m. Sławno),
5. lokal mieszkalny Nr 1 położony w budynku przy ul. Basztowej 4a (dz. o nr ewidencyjnym 281/3, obr. oo2 m. Sławno),
6. lokal mieszkalny Nr 5 położony w budynku przy ul. Chełmońskiego 29 (dz. o nr ewidencyjnym 52, obr. oo3 m. Sławno),
7. lokal mieszkalny Nr 3 położony w budynku przy ul. Rapackiego 2 (dz. o nr ewidencyjnym 285/1, obr. oo2 m. Sławno),
8. lokal mieszkalny Nr 2 położony w budynku przy ul. M.C. Skłodowskiej 28 (dz. o nr ewidencyjnym 236/2 obr. oo2 m. Sławno).

§ 2.

Traci moc:

1. Zarządzenie nr 43/2016 Burmistrza Miasto Sławno z dnia 25 marca 2016 r. w sprawie wyłączenia ze sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych na terenie miasta Sławno stanowiących własność Gminy Miejskiej Sławno.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrza Miasto Sławno

/-/ Krzysztof Frankenstein

Uzasadnienie

Wyłączeniu ze sprzedaży podlegają lokale mieszkalne położone w budynkach przy ul. Koszalińskiej 60 oraz ul. Koszalińskiej 64a, ze względu na ich położenie na terenach wykorzystywanych zgodnie ze studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego miasta Sławno na cele inne niż mieszkaniowe.

Z kolei lokale mieszkalne położone w budynkach przy ul. Basztowej 4 oraz Gdańskiej 14 wyłącza się ze sprzedaży ze względu na zły stan techniczny budynków.

Wyłącza się ze sprzedaży również lokale mieszkalne ze względu na:

- a) Nr 1 przy ul. Basztowej 4a - nieprawidłowości w przebiegu granic nieruchomości,
- b) Nr 5 przy ul. Chełmońskiego 29 - nieprawidłowości dotyczące wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej,
- c) Nr 3 przy ul. Rapackiego 2 - nieprawidłowości w przebiegu granic nieruchomości,
- d) Nr 2 przy ul. M.C. Skłodowskiej 28 - brak ustanowionej służebności przechodu przez nieruchomości przy ul. M. C. Skłodowskiej 24 lub M. C. Skłodowskiej 26.

Powyższe przesłanki ze względu na gospodarczy lub społeczny aspekt uzasadniają wyłączenie ze sprzedaży w/w lokali mieszkalnych położonych na terenie miasta Sławno.