

**URZĄD MIEJSKI**  
w SŁAWNIE  
Wydział Gospodarki Komunalnej  
i Inwestycji

GKI. 0643.2.2014

**SPRAWOZDANIE OPISOWE**  
**Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji**  
**za rok 2013**

**Do zakresu działania Wydziału należy między innymi:**

- utrzymanie gminnych dróg, ulic, mostów oraz organizacja ruchu drogowego;
- zagospodarowanie nowych terenów zielonych oraz utrzymanie i pielęgnacja zieleni miejskiej i zadrzewień;
- odbudowa, utrzymanie, konserwacja i remont kanalizacji deszczowej (wraz z separatorami) odprowadzającej wodę z dróg, placów, budynków i terenów utwardzonych;
- realizacja zadań w zakresie gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych;
- wykonywanie zadań z zakresu ochrony środowiska i przyrody na terenie administracyjnym miasta;
- wykonywanie zadań wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- prowadzenie i rozliczanie inwestycji oraz remontów realizowanych przez gminę miejską;
- opracowywanie i koordynowanie spraw związanych z przygotowaniem wniosków o przyznanie środków z funduszy pomocowych, pozyskaniem tych środków oraz ich rozliczaniem.

**I. PLAN FINANSOWY**

Plan finansowy, w części wykonywanej przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji (GKI) w roku 2013, realizowany był w n/w działach:

1. dział 600 rozdział 60016 – drogi publiczne gminne
2.           rozdział 60053 – infrastruktura telekomunikacyjna
3. dział 700 rozdział 70004 – różne jednostki obsługi mieszkaniowej i komunalnej
4.           rozdział 70095 – pozostała działalność
5. dział 710 rozdział 71035 – cmentarze
6. dział 852 rozdział 85215 – dodatki mieszkaniowe
7. dział 900 rozdział 90001 – gospodarka ściekowa i ochrona wód
8.           rozdział 90002 – gospodarka odpadami
9.           rozdział 90003 – oczyszczanie miast i wsi
10.          rozdział 90004 – utrzymanie zieleni w miastach i gminach
11.          rozdział 90015 – oświetlenie ulic, placów i dróg
12.          rozdział 90095 – pozostała działalność
13. dział 921 rozdział 92195 – pozostała działalność

**Ad.1**

W zakresie bieżącego utrzymania nawierzchni jezdni, chodników oraz robót utrzymaniowych w pasie drogowym i na drogach gruntowych, wydatki obejmowały:

- remonty ulic, chodników;
- uzupełnianie ubytków w nawierzchniach jezdni ul. Jedności Narodowej, Bankowej i Mikołaja Kopernika, uzupełnienie kruszywem ubytków w nawierzchni ul. Mariana Buczka,
- wykonanie utwardzenia terenu płytami betonowymi przed siedzibą Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji,
- wykonanie remontów cząstkowych dróg masą bitumiczną na gorąco,

- wykonanie remontu nawierzchni ul. Józefa Chełmońskiego o pow. ok. 55 m<sup>2</sup>,
- profilowanie nawierzchni: skrzyżowanie ul. Artura Grottgera oraz Pl. St. Wyszyńskiego,
- naprawę zapadniętych chodników przy Pl. St. Wyszyńskiego i ul. Gdańskiej, Powstańców Warszawskich i Wincentego Witosa,
- wbudowanie nowych znaków drogowych i wymianę starych,
- utwardzenie części działki drogowej ul. Leona Kruczkowskiego,
- regulację luster drogowych,
- uzupełnienie ubytków na schodach – osiedle przy ul. Gdańskiej, w chodniku na ul. Koszalińskiej i ul. R. Mielczarskiego,
- wykonanie przejścia do posesji nr 15 przy ul. Stefana Żeromskiego,
- przeniesienie progu zwalniającego na ul. Grunwaldzkiej.

#### Ad. 2

Praktycznie zakończono realizację inwestycji pn.: **"Regionalna Platforma Cyfrowa Dorzecza Wieprzy i Grabowej II – Infrastruktura Szerokopasmowej Sieci Teleinformatycznej".** w ramach Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007 – 2014. Dofinansowanie tej inwestycji wynosi 75 %. Zadanie zostało zrealizowane zgodnie z umową o partnerstwie z Gminą Malechowo, Postomino, Sławno i ze Starostwem Powiatowym w Sławnie. Dokonano odbioru wykonanych zadań. W uzgodnieniu z Zachodniopomorskim Urzędem Marszałkowskim, zakres rzeczowy i finansowy w/w inwestycji oraz ostatnią płatność (fakturę) przełożono na początek roku 2014.

#### Ad. 3

Wydatki poniesione w tym dziale stanowiły opłaty za administrowanie lokalami mieszkalnymi, użytkowymi i pustostanami, opłatami za energię elektryczną w pomieszczeniach wspólnego użytku, za zimną wodę i kanalizację, a także CO i ciepłą wodę. Koszty konserwacji i bieżące naprawy, remonty i przeglądy techniczne. Obejmowały one także zaliczki gminne we wspólnotach i koszty administrowania oraz ubezpieczenie budynków. Do tych wydatków zaliczono także koszty postępowań sądowych.

#### Ad. 4

Środki wydatkowane w tym rozdziale obejmowały koszty remontów budynków i lokali mieszkalnych będących w 100 % własnością Gminy Miasto Sławno, a także remonty lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miasto Sławno, a zarządzanych przez SM „Wybrzeże”. Poniesiono także wydatki w postaci kar i odszkodowań na rzecz osób fizycznych, prawnych i innych jednostek organizacyjnych za niedostarczenie lokalu socjalnego osobom uprawnionym do tego z mocy wyroków sądowych, a także koszty eksmisji z lokali. Wydatki stanowiły także koszty administrowania i zarządzania przez MPGKiM Sp. z o.o. w Sławnie i SM „Wybrzeże” w Sławnie. Poniesiono także wydatki na ogłoszenia prasowe dotyczące gospodarki lokalami mieszkalnymi i lokalami użytkowymi.

#### Ad. 5

W 2013 roku wykonano wymianę nawierzchni betonowej na kostkę betonową na cmentarzu wojennym w ramach otrzymanej dotacji z Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego i udziałem środków własnych. Wystąpiono również z wnioskiem do Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa z wnioskiem o dofinansowanie prac remontowych na cmentarzu wojennym w roku 2014.

#### Ad. 6

W roku 2013 wydano 399 decyzji przyznających dodatki mieszkaniowe.

#### Ad. 7

Wydatkowano środki finansowe w zakresie wykonywania obowiązków związanych z budową, utrzymaniem, konserwacją i remontem kanalizacji deszczowej odprowadzającej wodę z dróg, placów, budynków i terenów miejskich, usuwano awarie zerwanej kanalizacji deszczowej w ul. Gdańskiej, ul. Bolesława Chrobrego i ul. Dworcowej. Wykonano kompleksowe czyszczenie kanalizacji deszczowej w ulicach: Gdańskiej i Bolesława Chrobrego, Dworcowej, Placu Sportowym i Alei Zachodniej. Wyremontowano cztery studnie kanalizacji deszczowej w ulicach: S. Okrzei i Basztowej. Wykonano udrożnienie i odmulenie rowów odwadniających na długości 1300 mb. Dokonano wymiany pokryw studni kanalizacji deszczowej w ulicy Adama Mickiewicza i Jedności Narodowej. Przeprowadzono czyszczenie trzech sztuk separatorów.

#### Ad. 8

Wydatki poniesione w tym rozdziale związane były z odbiorem odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych, na których one powstają i ich zagospodarowaniem w Zastępczej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (ZIPOK) w Gwiazdowie, przez podmiot wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego.

#### Ad. 9

Prace w zakresie oczyszczania miasta polegały na codziennym sprzątaniu ulic, dróg i ciągów pieszych, które wykonywane były przez Miejski Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Sławnie, w zakresie ujętym w **Zarządzeniu Burmistrza Miasta Sławno Nr 3/2013 z dnia 02 stycznia 2013 r. w sprawie: powierzenia do wykonywania w 2013 roku Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością w Sławnie zadań własnych gminy z zakresu utrzymania gminnych dróg, ulic, mostów, placów organizacji ruchu drogowego, utrzymania czystości i porządku w mieście, urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, utrzymania zieleni gminnej i zadrzewień, a także określenia zasad rozliczania i wynagradzania za realizację tych zadań użyteczności publicznej.**

Na bieżąco remontowano i konserwowano kosze uliczne oraz kosze na skwerach i w parkach. Wykonano konserwację i remont ławek parkowych. Zbierano i wywożono odpady selekcyjonowane (szkło i plastik), a także na bieżąco likwidowano tzw. „dzikie wysypiska”. Utrzymywano w ustalonych standardach drogi, chodniki i ciągi piesze. Interweniowano w sprawie uporządkowania terenów prywatnych. Zgłaszano wykroczenia dotyczące niszczenia terenów zielonych. Zakupiono i zamontowano 10 ławek z rur stalowych bez oparcia, zakupiono 8 pojemników do selektywnej zbiórki odpadów. Na bieżąco odbierano z aptek przeterminowane leki.

#### Ad. 10

Prace w zakresie utrzymania zieleni polegały na bieżącej, a także interwencyjnej pielęgnacji terenów zielonych (parków, lasu komunalnego, pomników przyrody, ...) oraz wywozie nieczystości z koszy ulicznych na terenie miasta. Do wydatków w zakresie utrzymania terenów zielonych zaliczono także zakup i nasadzenia kwiatów na klombach, zieleńcach i w donicach wiszących na słupach oświetleniowych. Dokonano nasadzeń uzupełniających kwiatów, drzew i krzewów. Wykaszano zgodnie z harmonogramem tereny zielone położone na terenie miasta. Zabezpieczono palikami nowe nasadzenia (drzewka). Wykonano wałowanie i koszenie terenu po byłym składowisku odpadów komunalnych przy ulicy Działkowej (dalszy ciąg rekultywacji). Usuwano karpiny, prowadzono cięcia pielęgnacyjne drzew i żywopłotów.

#### Ad. 11

W rozdziale tym wydatkowane środki finansowe dotyczyły oświetlenia ulic, placów, dróg i Parku Miejskiego na terenie miasta. Ujęto także wydatki na konserwację punktów oświetleniowych, oświetlenia

drogowego, będących własnością miasta i ENERGA - Oświetlenie Sp. z o. o.. Wymieniono 3 zniszczone słupy oświetlenia drogowego na ul. Wojska Polskiego i ul. M.C. Skłodowskiej. Przeprowadzono modernizację oświetlenia Alei Wojska Polskiego, M.C. Skłodowskiej i ul. Filtrowej. Wymieniono uszkodzoną szafkę sterowniczą oświetlenia drogowego ul. Filtrowej.

#### Ad.12

Wydatki poniesione w tym rozdziale obejmowały:

- utrzymanie Targowiska Miejskiego i Pl. Kard. S. Wyszyńskiego (energia elektryczna, śmieci miejskie, woda, odpady komunalne, odśnieżanie, sprzątanie i inne bieżące),
- opłaty za udzielanie pomocy weterynaryjnej przez Lecznice dla Zwierząt w Darlowie oraz za pobyt zwierząt w Schronisku dla Zwierząt w Kołobrzegu na podstawie oddzielnych umów cywilno-prawnych,
- zakup karmy dla bezdomnych zwierząt na terenie miasta,
- pokrycie kosztów sterylizacji bezdomnych zwierząt,
- demontaż ozdób iluminacji świątecznych z terenu miasta,
- koszty prac dekoracyjnych,
- remonty konserwacyjne szaleków miejskich przy ulicy Basztowej i ul. A. Mickiewicza,
- przygotowanie i dekorowanie Krzyża Katyńskiego i Pomnika Wojskowego na Cmentarzu Komunalnym do uroczystych obchodów świąt państwowych.

Przeprowadzono bieżące remonty konserwacyjne i malowanie placów zabaw na terenie miasta. Wymieniono na nowy piasek we wszystkich piaskownicach na placach zabaw. Naprawiono pompę przy ulicy Gieryskiego, zamontowano tablice informacyjne. Wykonano kompleksowe czyszczenie gazonów kwiatowych i pomnika „Czołg”. Przeprowadzono prace konserwatorsko – malarskie przystanków autobusowych zlokalizowanych na terenie miasta.

#### Ad.13

Zakończono realizację rozpoczętego w 2012 r. zadania inwestycyjnego pn. : **"Rewitalizacja zdegradowanego obszaru Gminy Miasto Sławno poprzez przebudowę infrastruktury ulic Basztowej i Kościuszki wraz z przyległymi terenami oraz budowa ścieżek rowerowych"**. Wydatki zostały poniesione na kontynuację II Etapu zadania, które było dofinansowywane w 50 % z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego.

**Oprócz wydatków opisanych wyżej, w ramach rozpoznawania, pozyskiwania (rozliczania) funduszy zewnętrznych, realizowano następujące zadania:**

1. Współpracowano z Urzędem Marszałkowskim Województwa Zachodniopomorskiego, Zachodniopomorskim Urzędem Wojewódzkim oraz innymi organizacjami w celu rozpoznawania i skutecznego pozyskiwania funduszy zewnętrznych na realizację zadań gminnych.
2. Przygotowywano i rozliczano wnioski o płatność, raporty kwartalne, miesięczne i inne dla potrzeb projektów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego i Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych.
3. Wdrażano plany promocji projektów współfinansowanych ze środków zewnętrznych (przygotowywano informacje w gazetach lokalnych, telewizji lokalnej, rozgłośniach radiowych, a także podczas znaczących spotkań sportowych i kulturalnych rozwieszano banery informujące o realizacji inwestycji, wykonywano materiały promocyjne z logiem darczyńców, zgodnie z „Planami Wdrażania Projektów”).
4. Organizowano spotkania z partnerami projektów w celu dokonania uzgodnień dotyczących realizacji inwestycji.

5. Przygotowano wniosek aplikacyjny do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego dotyczący „Przebudowy amfiteatru wraz z jego otoczeniem”.

## II. ZATRUDNIENIE

W Wydziale Gospodarki Komunalnej i Inwestycji zatrudnionych było na pełnych etatach 9 pracowników.

NACZELNIK WYDZIAŁU

*Janusz Maderski*

