

Inwentaryzacja stanu obiektu podlegającego termomodernizacji



Obiekt: *Przedszkole Miejskie nr 3 w Sławnie*

Adres: *ul. Filtrowa 1; 76-100 Sławno*

Inwestor: *Urząd Miasta Sławno*
ul. Marii Curie – Skłodowskiej 10
76-100 Sławno

Opracował: *mgr inż. Danuta Gajewska*

Koszalin wrzesień 2007r.

mgr inż. Danuta Gajewska
tel. 71 72 22 22 22



I. OPIS TECHNICZNY.

Po dokonanej wizji lokalnej w Przedszkolu Miejskim nr 3 w Sławnie połączonej z inwentaryzacją instalacji centralnego ogrzewania w zakresie ilości grzejników i zaworów grzejnikowych do wymiany oraz stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z ustaleniami zawartymi w PROTOKOLE z dnia 22.08.2007r. oraz zleceniem Inwestora stwierdzono następujące ilości do wymiany:

- | | |
|---|-------------------------|
| 1) Okna drewniane szt. 245 o łącznej powierzchni | 223,64 m ² ; |
| 2) Drzwi zewnętrzne drewniane szt. 4 o łącz. powierzchni | 10,69 m ² ; |
| 3) Drzwi do kotłowni drewniane szt. 1 o łącz. powierzchni | 1,80 m ² ; |
| 4) Grzejniki żeliwne Nr 1 | szt. 42 |
| 5) Grzejniki stalowe typu GS dn 65 mm | szt. 48 |
| 6) Grzejnik GZ – FAVIER dn 65 mm | <u>szt. 3</u> |
| | razem szt. 91 |
| 7) Zawory grzejnikowe | dn 15 – szt. 91 |

Budynek ogrzewany z własnej kotłowni gazowej wyposażonej w dwa kotły VISSMANN. Kotłownia z pełną automatyką. Instalacja ciepłej wody nowa z rur miedzianych.

Rozprowadzenie instalacji centralnego ogrzewania w kanałach podposadzkowych bez dostępu.

Według informacji uzyskanych od użytkownika i konserwatora na instalacji centralnego ogrzewania występują ubytki wody.

Stan instalacji centralnego ogrzewania – dostępnej przy wizji lokalnej

jest w złym stanie technicznym i wymaga wymiany.

Szacuje się zużycie instalacji centralnego ogrzewania na 70%.

Stan instalacji centralnego ogrzewania nie kwalifikuje jej do płukania chemicznego.

Należy opracować projekt instalacji centralnego ogrzewania z wyniesienie instalacji na ściany zewnętrzne i wewnętrzne.

Użytkownik wnioskuje aby w trakcie termomodernizacji zlikwidować część okien i drzwi balkonowych, dostosowując ich ilość do obowiązujących norm naświetlenia dziennego.

Opracował:
mgr inż. Danuta Gajewska

mgr inż. Danuta Gajewska
16.09.2016



	Instalacje nowe				Podlegające wymianie				Razem				Uwagi
	oleja m2	drzew m2	grzejniki szt.	zawory szt.	oleja m2	drzew m2	grzejniki szt.	zawory szt.	oleja m2	drzew m2	grzejniki szt.	zawory szt.	
Przebieżność nr 2	0,00	0,00	0	0	223,64	12,49	91	91	223,64	12,49	91	91	instalacja C.O. do wymiany
Razem	0,00	0,00	0	0	223,64	12,49	91	91	223,64	12,49	91	91	

mgr inż. Dariusz Gajewski

 2024.04.25





