

**ZARZĄDZENIE NR 223/2017**  
**BURMISTRZA MIASTA SŁAWNO**

z dnia 16 października 2017 r.

**w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu.**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875/, art. 109 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 w zw. z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z 2017 r. 2260, 820, 1509, 624, 1595, 1529/ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXVI/156/2008 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 30 maja 2008 roku w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami niezabudowanymi stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Sławno, Uchwały Nr XLII/243/2009 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 6 sierpnia 2009 r. w sprawie zamiany uchwały w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami niezabudowanymi stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Sławno, Uchwały Nr XIII/63/2011 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 29 września 2011 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami niezabudowanymi stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Sławno zarządza się, co następuje

**§ 1.**

Odstąpić od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem działki 678/7, 678/10, 678/11 w obrębie 0002 Miasta Sławno w odniesieniu do której wezwaniem znak: 3211-EA.511.03.5.20.2016 z dnia 12 września 2017 r. Naczelnik Drugiego Urzędu Skarbowego w Koszalinie wzywa do wypowiedzenia się czy Gmina Miasto Sławno skorzysta z prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

### **Uzasadnienie**

Wezwaniem z dnia 12 września 2017 r. Naczelnik Drugiego Urzędu Skabowego w Koszalinie wzywa do wypowiedzenia się czy Gmina Miasto Sławno wykona prawo pierwokupu nieruchomości ozn. geod. Nr 678/7, 678/10, 678/11 o łącznej pow. 0,0568 ha dla których urządzona jest księga wieczysta KO1E/00015212/5.

Burmistrz Miasta Sławno nie wykona pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Sławno w myśl art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z wyżej powołanym przepisem Gminie przysługuje między innymi prawo pierwokupu, w przypadku sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego. W przedmiotowym przypadku nieruchomość ta była nabyta od Gminy Miasto Sławno w roku 2012. Na przedmiotowej nieruchomości nie planuje się żadnych działań o charakterze publicznym. Burmistrz Miasta Sławno, jako organ wykonujący prawo pierwokupu, kierując się zasadami prawidłowej gospodarki oraz uwzględniając potrzeby rozwoju Miasta podjął decyzję o odstąpieniu od wykonania prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.