

BURMISTRZ MIASTA SŁAWNO

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.Nr 261 poz. 2603/ uprzejmie zaprasza zainteresowane podmioty do rokowań w sprawie zbycia działek:

1. Nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym **166** o pow. ogólnej **4,2329 ha** położona w Sławnie przy **ul. Buczka** dla której jest urządzona księga wieczysta KW NR 8373. Nieruchomość zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy przeznaczona jest pod zabudowę usługowo-produkcyjno-składową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jako funkcja towarzysząca, fragment działki porośnięty lasem zachowuje jako funkcję leśną.

Cena nieruchomości do rokowań wynosi **139.032 zł /netto/**.

Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały ogłoszone przetargi nieograniczone które zakończyły się wynikiem negatywnym.

Przetargi przeprowadzono w dniach – **27.07.2006 roku i 21.09.2006 roku**.

Rokowania zostaną przeprowadzone w siedzibie tut. Urzędu pokój nr 30 w dniu **17.11.2006 roku o godz. 9³⁰**.

Warunkiem dopuszczenia do rokowań jest wpłata zaliczki w kwocie **14.000 zł** w terminie do dnia **14.11.2006 roku** na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie Spółdzielcza Grupa Bankowa Bank Spółdzielczy w Sławnie Nr 10 9317 0002 0000 3183 2000 0030.

Powyższa zaliczka pobrana jest tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się uczestnika wyłonionego w trybie rokowań od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny uzyskanej w wyniku rokowań zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.

2. Nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym **39/11** o pow. **7725 m²** położona w Sławnie przy **ul. Dworcowej 9a** dla której jest urządzona księga wieczysta KW NR 10802.

Nieruchomość posiada funkcję – uciążliwą zabudowę wielofunkcyjną usługowo – produkcyjną z dopuszczeniem towarzyszącej zabudowy mieszkaniowej.

Cena nieruchomości do rokowań wynosi **85.902 zł /netto/**.

Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały ogłoszone przetargi nieograniczone które zakończyły się wynikiem negatywnym.

Przetargi przeprowadzono w dniach – **27.07.2006 roku i 21.09.2006 roku**.

Rokowania zostaną przeprowadzone w siedzibie tut. Urzędu pokój nr 30 w dniu **17.11.2006 roku o godz. 10³⁰**.

Warunkiem dopuszczenia do rokowań jest wpłata zaliczki w kwocie **9.000 zł** w terminie do dnia **14.11.2006 roku** na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie Spółdzielcza Grupa Bankowa Bank Spółdzielczy w Sławnie Nr 10 9317 0002 0000 3183 2000 0030.

Powyższa zaliczka pobrana jest tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się uczestnika wyłonionego w trybie rokowań od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny uzyskanej w wyniku rokowań zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.

3. Nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym **193/10** o pow. **8165 m²** położona w Sławnie przy **ul. Gdańskiej 46b** dla której jest urządzona księga wieczysta KW NR 2905. Działka przeznaczona jest na funkcję dominującą ponadlokalną działalność gospodarczą z funkcją towarzyszącą mieszkaniową oraz inną działalność gospodarczą.

Cena nieruchomości do rokowań wynosi **50.949,50 zł /netto/**.

Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały ogłoszone przetargi nieograniczone które zakończyły się wynikiem negatywnym.

Przetargi przeprowadzono w dniach – **27.07.2006 roku i 21.09.2006 roku**.

Rokowania zostaną przeprowadzone w siedzibie tut. Urzędu pokój nr 30 w dniu **17.11.2006 roku o godz. 11³⁰**.

Warunkiem dopuszczenia do rokowań jest wpłata zaliczki w kwocie **6.000 zł** w terminie do dnia **14.11.2006 roku** na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie Spółdzielcza Grupa Bankowa Bank Spółdzielczy w Sławnie Nr 10 9317 0002 0000 3183 2000 0030.

Powyższa zaliczka pobrana jest tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się uczestnika wyłonionego w trybie rokowań od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny uzyskanej w wyniku rokowań zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- nazwę i adres /imię i nazwisko/ zainteresowanego,
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Pisemne zgłoszenie zamiaru podjęcia rokowań zainteresowani mogą składać w Urzędzie Miejskim w Sławnie ul. M. C. Skłodowskiej 9 pokój Nr 36 w zalakowanej kopercie opatrzonej hasłem: „Rokowania na sprzedaż działki nr ” w terminie do dnia **14.11.2006 roku**.

Pisemne zgłoszenia złożone po terminie nie będą podlegać rozpatrzeniu.

Organizatorowi rokowań przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wyłonienia nabywcy nieruchomości.

Szczegółowe informacje dot. rokowań można uzyskać w Wydziale Budownictwa i Infrastruktury pok. Nr 41 lub telefonicznie pod nr (059) 810-30-51 w 41.