

BURMISTRZ MIASTA SIAWNO

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 / uprzejmie zaprasza zainteresowane podmioty do rokowań w sprawie zbycia działki niezabudowanej oznaczonej nr geodezyjnym 44/1 o pow. 1311 m² położonej w Sławnie przy ul. Sempołowskiej 5a dla której jest urządzona księga wieczysta KW Nr 41345.

Nieruchomość posiada funkcję mieszkaniową i towarzyszącą małokubaturową działalność gospodarczą.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 40.000 zł.

Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały ogłoszone przetargi nieograniczone które zakończyły się wynikiem negatywnym.

Przetargi przeprowadzono w dniach – 6.05.2005 roku i 21.06.2005 roku.

Pisemne zgłoszenie zamiaru podjęcia rokowań zainteresowani mogą składać w Urzędzie Miejskim w Sławnie ul. Skłodowskiej 9 pokój Nr 36 w zalakowanej kopercie opatrzonej hasłem ‘Rokowania na sprzedaż działki nr 44/1 położonej w Sławnie przy ul. Sempołowskiej 5a w terminie do dnia 16.08.2005 roku.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- nazwę i adres /imię i nazwisko/ zainteresowanego,**
- proponowana cenę i sposób jej zapłaty,**
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.**

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Rokowania zostaną przeprowadzone w siedzibie tut. Urzędu pokój nr 30 w dniu 19.08.2005 roku o godz.10⁰⁰.

Warunkiem dopuszczenia do rokowań jest wpłata zaliczki w kwocie 4000 zł terminie do dnia 16.08.2005 roku na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie PKO BP S.A. Sławno 17 10204681 00001502 0004 8959 lub w kasie tut. Urzędu pokój nr 39.

Powyższa zaliczka pobrana jest tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się uczestnika wyłonionego w trybie rokowań od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny uzyskanej w wyniku rokowań zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.

Pisemne zgłoszenia złożone po terminie nie będą podlegać rozpatrzeniu.

Organizatorowi rokowań przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wyłonienia nabywcy nieruchomości.

**Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w Wydziale
Budownictwa i Infrastruktury pok. Nr 41 lub telefonicznie pod nr 8103051
w 41.**