

**UCHWAŁA NR V/25/2015
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWNIE**

z dnia 26 lutego 2015 r.

**sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Śródmieścia Miasta Sławna dla działki nr 654/4**

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz.199) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 i 1318 z 2014r. poz. 379 i poz. 1072)

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Miasta Sławna dla działki nr 654/4.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, z wyznaczonymi granicami obszaru objętego planem.

3. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie obszaru określonego w załączniku graficznym pod teren zabudowy usługowej lub mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sławna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sławnie i na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sławnie.

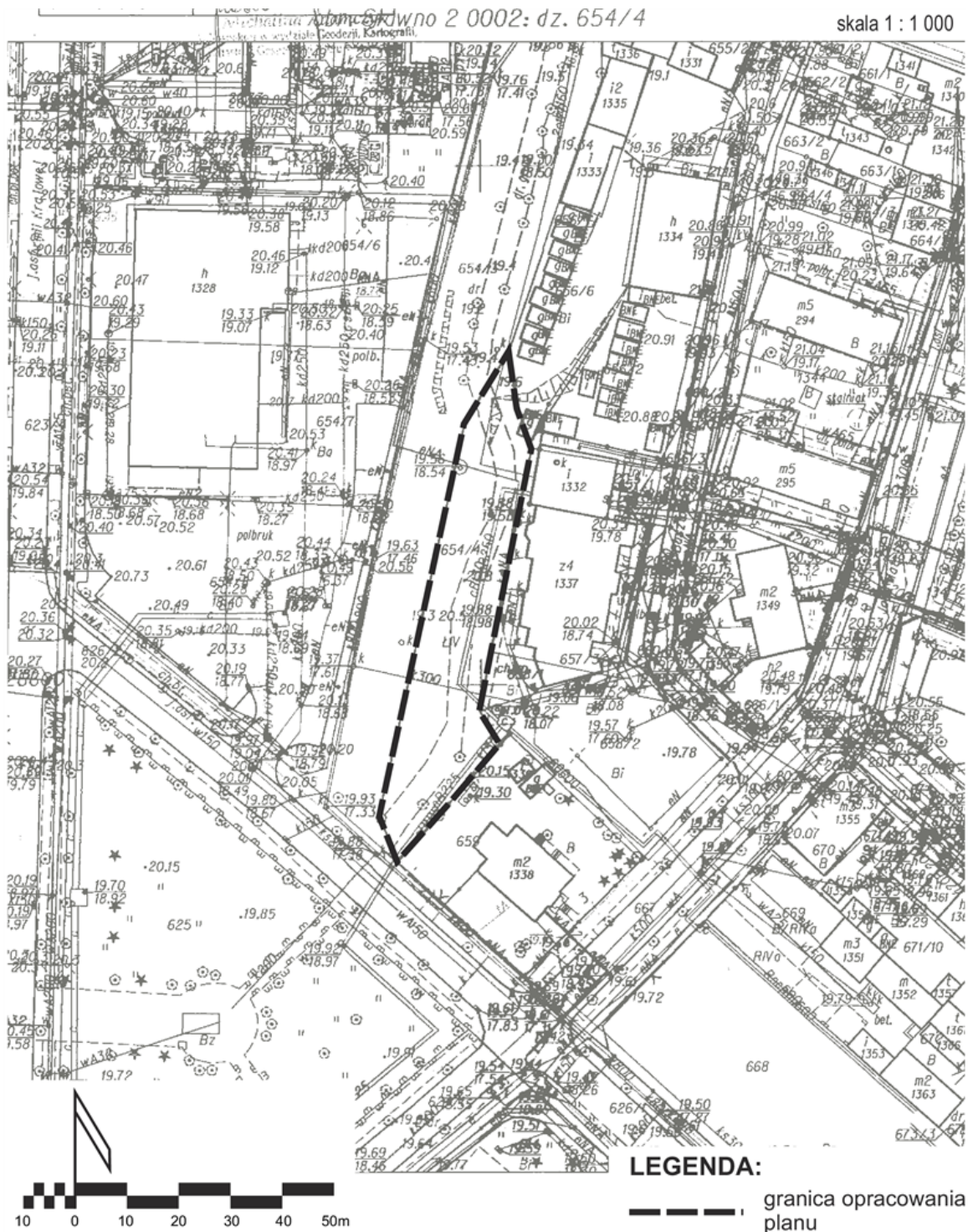
Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Sławnie

Edyta Szczygielska

Załącznik do Uchwały Nr V/25/2015

Rady Miejskiej w Sławnie

z dnia 26 lutego 2015 r.



Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą podejmuje się na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałą podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta Sławna, dotyczącego obszaru wskazanego na załączniku graficznym do uchwały. Na niniejszym terenie obowiązuje zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Miasta Sławna dla działki nr 654/4 w obrębie 2 zatwierdzona uchwałą nr XLI/284/2005 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 30 września 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 4 listopada 2005 r. Nr 85 poz. 1759). Uchwałą podejmuje się w celu doprecyzowania ustaleń w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu. Plan obejmuje obszar przeznaczony na teren zabudowy usługowej lub mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na terenie działki nr 654/4 w obrębie 2. przy al. Zachodniej. Wnioskowane przeznaczenie jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sławna uchwalonym uchwałą nr XX/142/96 Rady Miejskiej w Sławnie w dniu 14 listopada 1996r.

Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia planu w przedstawionych granicach.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Sławna.