

**UCHWAŁA NR XVII/96/2015
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWNIE**

z dnia 31 grudnia 2015 r.

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym działki ozn. geod. Nr 630/7 położonej
w obrębie 002 m. Sławno przy ul. Basztowej**

Na podstawie

- art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz
- art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777)

§ 1. Oddać w dzierżawę na okres **10 lat** (słownie: dziesięciu lat) nieruchomość gruntową położoną w Sławnie przy ul. Basztowej (działka ozn. geod. Nr 630/7 obr. 002) o pow. 871 m² z przeznaczeniem na cele usługowe.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sławno.

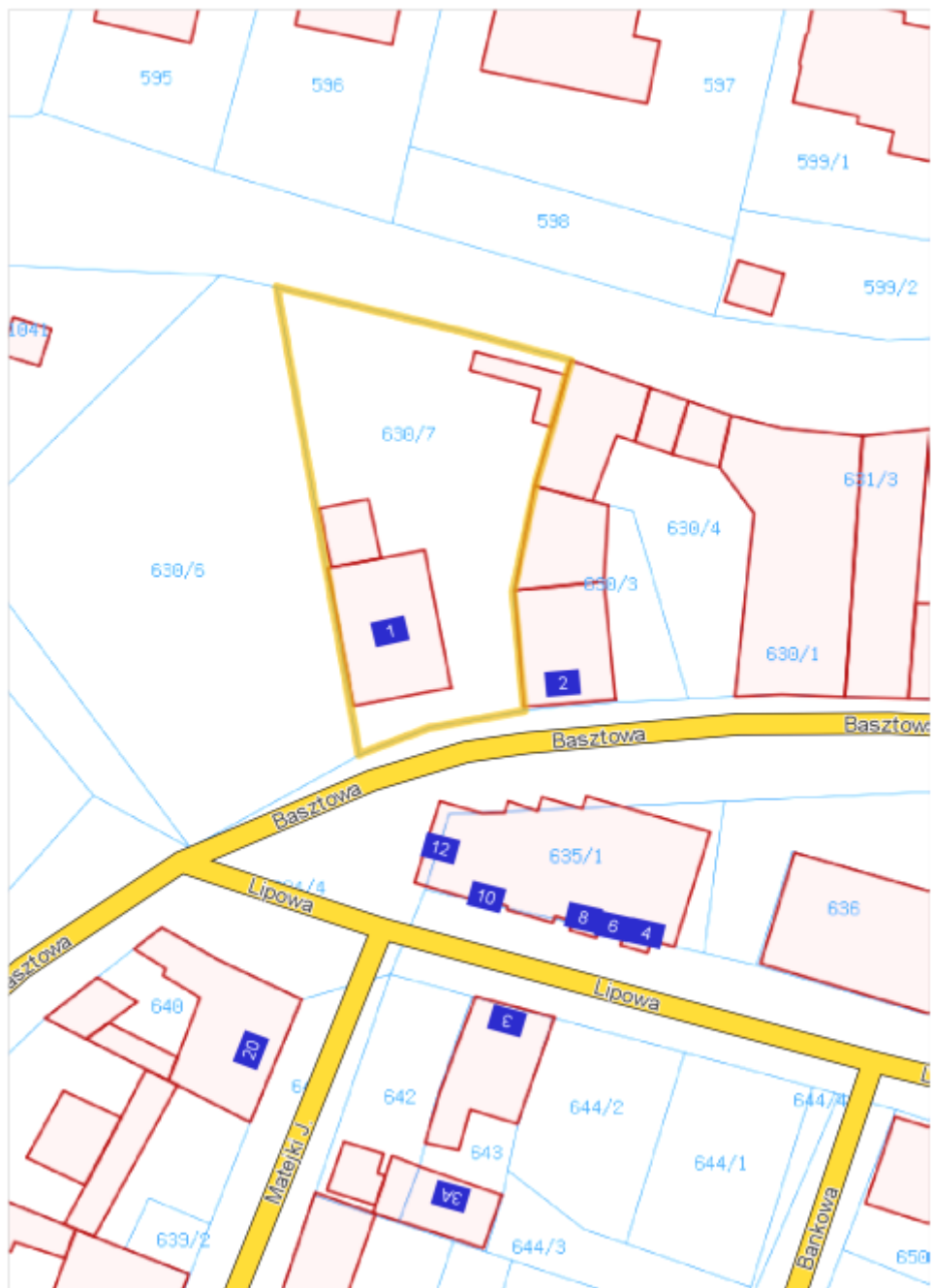
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w
Sławnie

/-/ **Jarosław Stark**

Załącznik do Uchwały Nr XVII/96/2015
Rady Miejskiej w Sławnie
z dnia 31 grudnia 2015 r.

mapka



Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wydzierżawienia działki Nr 630/7 (obr. 002).

Dzierżawca gruntu wystąpił z wnioskiem o dzierżawę na okres dziesięciu lat (10 lat) gruntu o pow. 871 m² położonego w Sławnie przy ul. Basztowej (działka oznaczona geodezyjnie Nr 630/7 obr. 002) .

Warsztat stolarski wybudowany został z własnych środków ówczesnego dzierżawcy, (wnioskodawca jest następcą prawnym) zgodnie z pozwoleniem na budowę wydanym przez Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Sławnie, Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury - Decyzja Nr 18/M/70 z dnia 28 września 1970 r. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem stolarni o pow. 137 m², wiatą o pow. 30 m². Grunt niezabudowany o pow. 704 m² użytkowany jest w związku z prowadzoną działalnością usługową, stanowi zaplecze warsztatu stolarskiego. Umowa dzierżawy zawarta na okres 10 lat umożliwi sprzedaż nieruchomości na rzecz dzierżawcy w trybie bezprzetargowym.