

**UCHWAŁA NR XXIV/115/2012
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWNIE**

z dnia 24 września 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % przy sprzedaży
w trybie bezprzetargowym dz. ozn. geod. Nr 323/13 obr. oo2.**

Na podstawie

- art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz .U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz.675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887)
- art. 37 ust. 2 pkt 6 i 10 oraz art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 672, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz.1337) Rada Miejska Sławno uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną Nr 323/13 obr. oo2 o pow. 0,0088 ha, położoną w Sławnie przy ul. Konopnickiej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sławno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w Sławnie przy ul. Konopnickiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Miasta Sławno (obręb oo2) jako działka Nr 323/13 o pow. 0,0088 ha, objęta księgą wieczystą Nr KO1E/00007949/1, stanowi własność Gminy Miejskiej Sławno.

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość gruntowa ma zostać zbyta zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie może być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Jednocześnie będzie wykorzystywana zgodnie z oświadczeniem wnioskodawcy na cele sakralne.

Zainteresowana nabyciem Parafia Rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Sławnie, złożyła wniosek o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki ozn. geod. Nr 1376 (obr. oo2) wraz z udzieleniem 99 % bonifikaty od ceny nieruchomości ustalonej w operacie szacunkowym. Zgodnie z wyceną przedmiotowy grunt został oszacowany na kwotę 7.420,00 zł.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 6 w/w ustawy możliwe jest udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości kościołom i związkom wyznaniowym, mającym uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej.

Biorąc pod uwagę powyższe, spełnione są przesłanki do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości z zastosowaniem 99 % bonifikaty od ceny nieruchomości, a tym samym zasadne jest podjęcie przez Radę Miejską w Sławnie niniejszej uchwały.