

**UCHWAŁA NR LI/291/2018  
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWNIE**

z dnia 30 marca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego na wykup w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego Nr 3 stanowiącego własność gminy Miasto Sławno, usytuowanego przy ulicy Koszalińskiej 22 na rzecz najemcy tego lokalu.**

Na podstawie

- art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ust.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, 130 oraz
- art.34 ust. 1 pkt. 3,art. 37 ust. 2 pkt 1 i 3 oraz art.68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 oraz
- § 5 pkt 4 uchwały Nr XXXI/240/98 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 5 marca 1998 roku ze zm. w sprawie ustalenia kryteriów sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych na terenie miasta Sławno stanowiących własność Miasto Sławno Rada Miejska w Sławnie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego na wykup w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego Nr 3 stanowiącego własność gminy Miasto Sławno, usytuowanego przy ulicy Koszalińskiej 22 na rzecz najemcy tego lokalu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Sławnie

/-/ **Edyta Szczygielska**

### **Uzasadnienie**

Główna najemczyni lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Sławnie przy ul. Koszalińskiej 22, Pani Iwona Dwulit złożyła wniosek o jego wykup w trybie bezprzetargowym i udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Pani Iwona Dwulit w najmowanym lokalu mieszkalnym Nr 3 zamieszkuje wraz z mężem oraz trojgiem dzieci.

Najemca przedmiotowego lokalu mieszkalnego nie wykupił go do końca 2011 r. gdy obowiązywała bonifikata 99 % z uwagi na fakt, iż gmina Miasto Sławno z dniem 31.05.2016 r. przejęła nieodpłatnie od Polskich Kolei Państwowych S.A. lokal mieszkalny przy ul. Koszalińskiej 22/3. Umowa najmu pomiędzy gminą Miasto Sławno a Panią Iwoną Dwulit została zawarta na czas nieoznaczony z mocą od dnia 01.05.2017 r.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z 2017 r. poz. 2260, 820/ właściwy organ może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3, na podstawie odpowiednio zarządzenia wojewody albo uchwały rady lub sejmiku, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny.