

**UCHWAŁA NR LIX/336/2018
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWNIE**

z dnia 28 września 2018 r.

zmieniająca uchwałę Nr LVIII/328/2018 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 31 sierpnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Sławnie przy ul. Koszalińskiej 60, poprzez wyodrębnienie lokali mieszkalnych oraz ich sprzedaż na rzecz najemców.

Na podstawie

- art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj.Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.
- art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm. / Rada Miejska w Sławnie uchwała co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LVIII/328/2018 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 31 sierpnia 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Sławnie przy ul. Koszalińskiej 60, poprzez wyodrębnienie lokali mieszkalnych oraz ich sprzedaż na rzecz najemców, wprowadza się następujące zmiany:

1. § 3 otrzymuje brzmienie: „Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Sławnie

/-/ **Edyta Szczygielska**

Uzasadnienie

Przedłożony projekt uchwały wprowadza zmiany w uchwale Nr LVIII/328/2018 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 31 sierpnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Sławnie przy ul. Koszalińskiej 60, poprzez wyodrębnienie lokali mieszkalnych oraz ich sprzedaż na rzecz najemców.

W dniu 12 września 2018 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Wojewody Zachodniopomorskiego dot. zawiadomienia o wszczęciu postępowania nadzorczego dot. przedmiotowej uchwały. Wątpliwości organu nadzoru co do zgodności z prawem budzi § 3 tego aktu, w którym Rada Miejska w Sławnie postanowiła, że: Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

W ocenie wojewody, uchwała w przedmiocie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej na rzecz najemców nie stanowi akta prawa miejscowego w rozumieniu postanowień ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych. Nie ma ona cech charakterystycznych dla takiego aktu, zatem zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.