

**UCHWAŁA NR XIV/68/2015
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWNIE**

z dnia 29 października 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia gruntu położonego w Sławnie przy ul. Polanowskiej, oznaczonego jako część działki Nr 723 oraz jako działka Nr 724 i Nr 725, o łącznej powierzchni około 4 ha, na okres 25 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 9 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782, 985, 1039, 1180, 1265, 1322), Rada Miejska w Sławnie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie ze Stowarzyszeniem Projekt Zwierzaki z siedzibą Sławnie, przy ul. Basztowej 21 dwudziestopięcioletniej nieodpłatnej umowy użyczenia, gruntu położonego w Sławnie przy ul. Polanowskiej, oznaczonego jako część działki Nr 723, oraz jako działka Nr 724 i Nr 725 o łącznej powierzchni około 4 ha, stanowiące własność Gminy Miasto Sławno, dla których prowadzone są księgi wieczyste Nr KO1E/00013435/0 i KO1E/00007657/7, z przeznaczeniem na wybudowanie schroniska dla zwierząt.

§ 2. Szczegółowe warunki określi umowa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sławno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Sławnie

/-/ **Edyta Szczygielska**

Uzasadnienie

Stowarzyszenie Projekt Zwierzaki wystąpiło z wnioskiem o przekazanie na użyczenie na okres 25 lat działek oznaczonych geodezyjnie Nr cz. 723, dz. Nr 724 i dz. Nr 725 o łącznej powierzchni około 4 ha, celem wybudowania schroniska, które zabezpieczy potrzeby terenu powiatu w zakresie ochrony zwierząt.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a „do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Wobec powyższego w celu zawarcia umowy użyczenia na okres 25 lat niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały przez Radę Miejską w Sławnie.