

**UCHWAŁA NR XLII/233/2014
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWNIE**

z dnia 31 marca 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Miasta Sławna dla osiedla mieszkaniowego przy ul. Filtrowej, Plater, Broniewskiego, Kruczkowskiego,
11 Listopada, Słowackiego, Iwaszkiewicza i Tuwima w rejonie ul. Plater, Broniewskiego, Kruczkowskiego,
11 Listopada, Słowackiego, Iwaszkiewicza i Tuwima**

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647, 951 i 1445, z 2013r. poz. 21, 405 i 1238) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 i 1318)

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Sławna dla osiedla mieszkaniowego przy ul. Filtrowej, Plater, Broniewskiego, Kruczkowskiego, 11 Listopada, Słowackiego, Iwaszkiewicza i Tuwima w rejonie ul. Plater, Broniewskiego, Kruczkowskiego, 11 Listopada, Słowackiego, Iwaszkiewicza i Tuwima.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, z wyznaczonymi granicami obszaru objętego zmianą planu.

3. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie obszaru określonego w załączniku graficznym pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem uzupełniającej zabudowy usługowej, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sławna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sławnie i na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sławnie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Sławnie

Edyta Szczygielska

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLII/233/2014
Rady Miejskiej w Sławnie
z dnia 31 marca 2014 r.



Uzasadnienie

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647, 951 i 1445, z 2013r. poz. 21, 405 i 1238) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 i 1318), przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania /zmiany/ miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Uchwałę podejmuje się po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta Sławna, dotyczącego obszaru wskazanego na załączniku graficznym do uchwały. Na niniejszym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Sławna dla osiedla mieszkaniowego przy ul. Filtrowej, Plater, Broniewskiego, Kruczkowskiego, 11 Listopada, Słowackiego, Iwaszkiewicza i Tuwima zatwierdzony uchwałą nr XX/174/2000 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 24 listopada 2000r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dn. 21.02.2001r. Nr 4, poz. 36). Uchwałę podejmuje się w celu doprecyzowania ustaleń w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu. Zmiana planu obejmuje obszar przeznaczony na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem uzupełniającej zabudowy usługowej, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w rejonie ulic Plater, Broniewskiego, Kruczkowskiego, 11 Listopada, Słowackiego, Iwaszkiewicza i Tuwima. Wnioskowane przeznaczenie jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sławna uchwalonym uchwałą nr XX/142/96 Rady Miejskiej w Sławnie w dniu 14 listopada 1996r.

Stwierdza się zasadność przystąpienia do sporządzenia zmiany planu w przedstawionych granicach.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Sławna.