

666

UCHWAŁA NR XXI/118/2008
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWNIE
z dnia 29 stycznia 2008 roku

zmieniająca uchwałę Nr XXXI/240/98 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 05 marca 1998 roku w sprawie ustalenia kryteriów sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych na terenie miasta Sławno stanowiących własność Gminy Miejskiej Sławno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r 142, poz. 1591,; z 2002r Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003r Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, 167, poz. 1759; z 2005r Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006r Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, 173, poz. 1218) oraz art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004r Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz. 2782; z 2005r Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006r Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600, Nr 220 poz. 1601; z 2007r Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218)

- uchwała się co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXX/240/98 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 5 marca 1998r w sprawie ustalenia kryteriów sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych na terenie miasta Sławna stanowiących własność Gminy Miejskiej Sławno, uwzględniając dotychczasowe zmiany wprowadza się następujące zmiany:

1) § 5 otrzymuje brzmienie:

“ § 5 Sprzedaż lokali mieszkalnych następuje dla najemców, którzy nie posiadają zaległości z tytułu opłat czynszu najmu wg. następujących zasad:

1) dla najemców którzy złożą wnioski o wykup lokalu mieszkalnego w terminie do dnia 31 lipca 2008 roku :

a) przy jednorazowej wpłacie ceny najemcy przysługuje bonifikata w wysokości 99% wartości nieruchomości lokalowej,

b) przy sprzedaży ratalnej :

- najemcy przysługuje bonifikata w wysokości 90% wartości nieruchomości lokalowej,

- pierwsza wpłata wynosi 10% ceny sprzedaży,

- pozostała do spłaty należność płatna jest w 5 ratach rocznych, płatnych w terminie do 31 marca każdego roku,

- w przypadku rozłożenia ceny sprzedaży na raty wysokość oprocentowania równa jest stopie procentowej redyskonta weksli stosowanej przez NBP.
- 2) dla najemców, którzy złożą wniosek o wykup lokalu mieszkalnego po dniu 31 lipca 2008 roku
- a) przy jednorazowej wpłacie ceny najemcy przysługuje bonifikata w wysokości 70% wartości nieruchomości lokalowej”
 - b) przy sprzedaży ratalnej:
 - najemcy przysługuje bonifikata w wysokości 50% wartości nieruchomości lokalowej,
 - pierwsza wpłata wynosi 20% ceny sprzedaży,
 - pozostała do spłaty należność płatna jest w 5 ratach rocznych, płatnych w terminie do 31 marca każdego roku,
 - w przypadku rozłożenia ceny sprzedaży na raty wysokość oprocentowania równa jest stopie procentowej redyskonta weksli stosowanej przez NBP”.

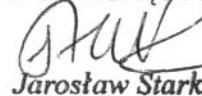
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sławno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Jarosław Stark