

126

**ZARZĄDZENIE NR 126/2018
BURMISTRZA MIASTA SŁAWNO**

z dnia 9 kwietnia 2018 r.

w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu.

Na podstawie:

- art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, 130/, art. 109 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 w zw. z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50/ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXVI/156/2008 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 30 maja 2008 roku w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Miasto Sławno, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Odstąpić od wykonania prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych numerami działek 901, 902, 909/4 w obrębie 0003 Miasta Sławno w odniesieniu do której w dniu 06 kwietnia 2018 roku w Kancelarii Notarialnej w Sławnie przed Notariuszem Roksaną Kowal sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży Rep. „A” numer 798/2018.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
mgr Mieczysław J. Głuchowski
Z-ca Burmistrza

Uzasadnienie

Pismem z dnia 06 kwietnia 2018 r. Notariusz Roksana Kowal przesłała wypis aktu notarialnego warunkowej umowy sprzedaży Rep. A 798/2018 sporządzonej dnia 06 kwietnia 2018 r. celem określenia się co do wykonania prawa pierwokupu. Niniejszą warunkową umową sprzedaży zbywane jest prawo własności nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami działek 901, 902, 909/4 położonej w obr. 0003 Miasta Sławno. Umowa notarialna dochodzi do skutku pod warunkiem, że Burmistrz Miasta Sławno nie wykona pierwokupu przysługującego gminie Miasto Sławno w myśl art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z wyżej powołanym przepisem Gminie przysługuje między innymi prawo pierwokupu, w przypadku sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego. W przedmiotowym przypadku nieruchomość ta była nabyta od Gminy Miasto Sławno w roku 2008. Na przedmiotowej nieruchomości nie planuje się żadnych działań o charakterze publicznym. Burmistrz Miasta Sławno, jako organ wykonujący prawo pierwokupu, kierując się zasadami prawidłowej gospodarki oraz uwzględniając potrzeby rozwoju Miasta podjął decyzję o odstąpieniu od wykonania prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

Projekt

z dnia 9 kwietnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

RADCA PRAWNY
dr. Maciej Jabłoński

**ZARZĄDZENIE NR
BURMISTRZA MIASTA SŁAWNO**

z dnia 2018 r.

w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu.

Na podstawie:

- art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, 130/, art. 109 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 w zw. z art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50/ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXVI/156/2008 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 30 maja 2008 roku w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Miasto Sławno, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Odstąpić od wykonania prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych numerami działek 901, 902, 909/4 w obrębie 0003 Miasta Sławno w odniesieniu do której w dniu 06 kwietnia 2018 roku w Kancelarii Notarialnej w Sławnie przed Notariuszem Roksaną Kowal sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży Rep. „A” numer 798/2018.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 06 kwietnia 2018 r. Notariusz Roksana Kowal przesłała wypis aktu notarialnego warunkowej umowy sprzedaży Rep. A 798/2018 sporządzonej dnia 06 kwietnia 2018 r. celem określenia się co do wykonania prawa pierwokupu. Niniejszą warunkową umową sprzedaży zbywane jest prawo własności nieruchomości niezabudowanych oznaczonych numerami działek 901, 902, 909/4 położonej w obr. 0003 Miasta Sławno. Umowa notarialna dochodzi do skutku pod warunkiem, że Burmistrz Miasta Sławno nie wykona pierwokupu przysługującego gminie Miasto Sławno w myśl art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z wyżej powołanym przepisem Gminie przysługuje między innymi prawo pierwokupu, w przypadku sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego. W przedmiotowym przypadku nieruchomość ta była nabyta od Gminy Miasto Sławno w roku 2008. Na przedmiotowej nieruchomości nie planuje się żadnych działań o charakterze publicznym. Burmistrz Miasta Sławno, jako organ wykonujący prawo pierwokupu, kierując się zasadami prawidłowej gospodarki oraz uwzględniając potrzeby rozwoju Miasta podjął decyzję o odstąpieniu od wykonania prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.