

GP. 6220/8/2011

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. Nr 98, poz.1071 z 2000r. ze zm.), art. 71 ust.1, art.75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństw w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z 2008 r. ),  
po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.03.2011r. Pana Jacka Szparaga zam. Słupsk przy ul. Ogrodowej 16, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia: budowy stacji paliw płynnych i gazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym adaptacją istniejącego budynku na motel z restauracją – kompleksu planowanego do realizacji w Sławnie przy ul. Koszalińskiej 41 na działkach nr 637/1 i 637/2 w obrębie 003 Miasta Sławno.

### **USTALAM ŚRODOWISKOWE UWARUNKOWANIA**

**Dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych i gazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym adaptacją istniejącego budynku na motel z restauracją zgodne z kartą informacyjną przedsięwzięcia.**

### **UZASADNIENIE**

W dniu 17.03.2011 r. Pan Jacek Szparaga złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia: budowy stacji paliw płynnych i gazowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym adaptacją istniejącego budynku na motel z restauracją – kompleksu planowanego do realizacji w Sławnie przy ul. Koszalińskiej 41 na działkach nr 637/1 i 637/2 w obrębie 003 Miasta Sławno.

W toku trwania procedury ustalono, że zamierzenie inwestycyjne kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) , tj. „instalacje do magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych lub substancji chemicznych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, oraz instalacje do dystrybucji ropy naftowej, produktów naftowych lub substancji chemicznych z wyłączeniem gazu płynnego”. W myśl powyższego rozporządzenia przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Biorąc pod uwagę szczegółowe uwarunkowania wymienione w art. 63 ust.1 wyżej cytowanej ustawy przeanalizowano:

- a) skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją przedsięwzięcia ,

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- c) wykorzystywania zasobów naturalnych,
- d) emisji i występowania innych uciążliwości,
- e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowana inwestycja, realizowana będzie przy ul. Koszalińskiej na terenie działek nr 637/1 i 637/2 obręb 003 Miasta Sławno o łącznej powierzchni 0,3260 ha i polegać będzie na :

- a) Doprowadzeniu energii elektrycznej do projektowanego obiektu;
- b) Wybudowaniu stacji paliw płynnych wraz z instalacjami sanitarnymi,
- c) Wykonaniu kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz instalacji wodociągowej i gazowej,
- d) Wybudowaniu wewnętrznych dróg, parkingów, i placów manewrowych włączając je do istniejącego wjazdu i wyjazdu z działek objętych inwestycją,
- e) Wykonaniu modernizacji istniejącego wjazdu i wyjazdu z drogi krajowej nr 6,
- f) Wykonaniu wewnętrznych instalacji elektrycznych oświetlenia,
- g) Posadowieniu zbiorników paliwowych i LPG,
- h) Wykonaniu instalacji paliwowej i LPG,
- i) Wykonaniu fundamentów wiaty paliwowej, wysepek pod dystrybutor, infrastruktury technicznej stacji paliw.

W ramach inwestycji planowane są obiekty, takie jak:

- a) Parterowy budynek stacji paliw o powierzchni zabudowy 107 m<sup>2</sup>, wysokości około 4,20m,
- b) Zadaszenie nad dystrybutorami o powierzchni 280 m<sup>2</sup> i wysokości 5,20m,
- c) Trzy wysepki, na których będą się znajdowały 2 dystrybutory czteropunktowe – dwustronne, 1 dystrybutor o szybkiej wydajności ON TIR dwustronny, 1 dystrybutor LPG jednostronny,
- d) Podziemne zbiorniki paliwowe 2 szt. O pojemności 50 m<sup>3</sup> każdy,
- e) Podziemne zbiorniki LPG o pojemności 10 m<sup>3</sup>,
- f) Miejsca parkingowe dla samochodów osobowych o powierzchni 175 m<sup>2</sup> – łącznie 14 szt. W tym jedno dla niepełnosprawnych,
- g) Utwardzone place manewrowe o powierzchni około 1710 m<sup>2</sup>.

Wiaty będzie elementem wolnostojącym, stanowiącym zadaszenie dla samochodów tankujących paliwo na stacji. Nalewanie paliwa do zbiorników pojazdów będzie się odbywać samoobsługowo.

Studzienka zlewowa paliwa do podziemnych zbiorników magazynowych usytuowana będzie na wysepce pod wiatą paliwową. Wysepki pod dystrybutory, będą wykonane ze stali nierdzewnej, wypełnionej betonem. Natomiast studzienka zlewowa będzie szczelna, wpuszczona w wysepkę, przy czym pokrywa szczelna uchylna i zamykana na zamek. Studzienka może być przyspawana na stałe ze zbiornikiem lub skręcona, zapewniając pełną szczelność oraz zabezpieczając przed przedostaniem się ewentualnych oparów do gruntu bądź przedostania się wody gruntowej i wody deszczowej z jezdni do studzienki. Na krawędzi płyty jezdni pod wiatą, na styku powierzchni projektuje się kratkę wodno - ściekową typu ACO – Drain. Wpadająca do kratki zanieczyszczona woda odprowadzana będzie do kanalizacji deszczowej, poprzez separator szlamu i olejów. Za separatorem będzie zlokalizowana oddzielna studzienka do poboru próbek, przed odprowadzeniem wód do kanalizacji deszczowej.

Zbiorniki na paliwa będą dwupłaszczowe, dwukomorowe, podjezdniowe, o budowie wzmocnionej, do przechowywania produktów naftowych I i II klasy niebezpieczeństwa pożarowego, zabezpieczone antykorozyjnie przez producenta. Zbiornik Nr 1 będzie przeznaczony do magazynowania 35000 litrów ON oraz 15000 ON U. Natomiast zbiornik Nr 2 przeznacza się na magazynowanie 35000 litrów Pb 95 i 15000 litrów Pb 98.

W zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie są realizowane, jak również obecnie nie planuje się realizacji innych przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na środowisko. W związku z tym stwierdza się, że na obszarze objętym wnioskiem nie zajdzie zjawisko kumulowania się oddziaływań analizowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami. Stwierdzono również, że na etapie eksploatacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie wody w ilości 200 m<sup>3</sup>/m-c.

Z uwagi na zakres planowanego przedsięwzięcia (ilość magazynowanego paliwa maksymalnie na jednej stacji nie przekroczy 90 m<sup>3</sup>, tj. 90% napełnienia zbiorników paliwowych), projektowana stacja paliw nie będzie powodować ryzyka wystąpienia poważnej awarii, w tym poważnej awarii przemysłowej. Z uwagi na specyfikę planowanego przedsięwzięcia – magazynowanie substancji ropopochodnych, projektowana inwestycja może powodować zagrożenie wystąpienia sytuacji awaryjnych na skutek pożaru lub niekontrolowanego wycieku substancji do środowiska. Pożar stacji w wyniku, którego do czasu jego ugaszenia nastąpiłaby emisja przede wszystkim z procesów spalania paliw oraz tworzyw sztucznych, przyczyniając się również do emisji związków toksycznych. W celu zminimalizowania możliwości wystąpienia sytuacji awaryjnych inwestor przewiduje zastosowanie odpowiednich rozwiązań projektowych w zakresie konstrukcji instalacji technologicznej i funkcjonalno – przestrzennych, a w szczególności:

- a) Zaprojektowanie odpowiednich parametrów dróg wewnętrznych zapewniających bezpieczne manewrowanie autocysterny i innych pojazdów,
- b) Wykonanie szczelnej nawierzchni, ze szczególnym uwzględnieniem miejsc narażonych na rozlanie substancji ropopochodnych,
- c) Zastosowanie dwupłaszczowych rurociągów paliwowych,
- d) Zastosowanie zbiorników dwupłaszczowych z ciągłym monitorowaniem szczelności zbiorników paliwowych,
- e) Wykonanie próby szczelności zbiorników i przewodów paliwowych przed uruchomieniem stacji paliw,
- f) Zastosowanie zabezpieczeń antykorozyjnych powierzchni zewnętrznej zbiorników,
- g) Prowadzenie ciągłego monitoringu w przestrzeni pomiędzy płaszczami zbiorników,
- h) Prowadzenie w sposób ciągły elektronicznego pomiaru ilości paliwa w zbiornikach,
- i) Wyposażenie zbiorników w zawory zapobiegające ich przepelnieniu,
- j) Wyposażenie stacji paliw w preparaty do usuwania skażeń olejowych i tłuszczowych,
- k) Wykonanie instrukcji postępowania w czasie procesu napełniania zbiorników magazynowych,
- l) Zaprojektowanie bezpiecznej instalacji gazowej wewnątrz budynku moteli i stacji paliw wyposażonej w automatyczne zawory gwarantujące wcześniejsze odcięcie dopływu gazu do obiektów,
- m) Wykonanie na terenie stacji niezbędnej instalacji uziemiającej,
- n) Wyposażenie stacji w sprzęt gaśniczy.

Ustalono, że teren planowanego do realizacji przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wodno-błotnych, obszarach górskich i leśnych, obszarach przylegających do jezior, obszarach wybrzeży, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

W odległości około 1,6 km na wschód zlokalizowany jest projektowany Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk pn. „Dolina Wieprzy i Studnicy”. Uwzględniając lokalizację inwestycji względem ww. obszaru Natura 2000 oraz biorąc pod uwagę zakres prac oraz fakt, że inwestycja będzie oddziaływać tylko lokalnie ograniczając się do obszaru, na którym się znajduje nie przewiduje się znacznego negatywnego wpływu na obszary podlegające ochronie. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie narusza integralności i spójności obszaru Natura 2000.

Stwierdzono, że tereny chronione akustycznie zlokalizowane są na zachód od miejsca inwestycyjnego, w odległości ponad 100 m. Natomiast najbliższa zabudowa mieszkaniowa

zlokalizowana jest 500 m od miejsca inwestycji w związku z czym nie stwierdza się negatywnego znaczącego oddziaływania zamierzenia inwestycyjnego na środowisko przyrodnicze oraz ludzi.

Ponadto ze względu na charakter oraz zakres nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

W wyniku eksploatacji inwestycji będą powstawać ścieki bytowe, wody opadowe i roztopowe z dachów, wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych. Ścieki bytowe zostaną odprowadzone do miejskiej kanalizacji sanitarnej, Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej, po uprzednim ich podczyszczeniu.

**W ocenie organu, powyższa analiza dowodzi, że stosując wobec przedsięwzięcia selekcję indywidualną, w oparciu o wymagane kryteria selekcji prawa polskiego, przedstawiony we wniosku zakres prac nie wymaga określenia dodatkowych uwarunkowań środowiskowych z zakresu zgody na realizację przedsięwzięcia.**

**Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.**

---

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Sławno, w terminie czternastu dni od daty jej otrzymania.

---

Otrzymują:

1. Pan Jacek Szparaga  
ul. Owocowa 16, 76-200 Słupsk;
2. a.a.

Załącznik:

1. Karta informacyjna przedsięwzięcia.



**BURMISTRZ MIASTA**

dr inż. Krzysztof Marek Frankenstein