
DECYZJA

Na podstawie:

- art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 82, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z 2008r.),
- § 3 ust. 1 pkt. 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. Nr 257 poz. 2573 z późn. zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000r. z późn. zmian.),

po rozpatrzeniu wniosku **ORLEN PETROCENTRUM Sp. z o.o.** z siedzibą w Płocku przy ul. Zglenickiego 44 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji istniejącej Stacji Paliw w Sławnie przy ul. Dworcowej 9 w zakresie częściowego remontu nawierzchni drogowych oraz wypustów kanalizacyjnych, wymianie instalacji paliwowej, wstawieniu nowych dystrybutorów oraz zmianie położenia dystrybutora LPG na działce gruntu nr 36/2 w obrębie 003 Miasta Sławno.

USTALAM ŚRODOWISKOWE UWARUNKOWANIA

dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji istniejącej Stacji Paliw w Sławnie przy ul. Dworcowej 9 w zakresie częściowego remontu nawierzchni drogowych oraz wypustów kanalizacyjnych, wymianie instalacji paliwowej, wstawieniu nowych dystrybutorów oraz zmianie położenia dystrybutora LPG na działce gruntu nr 36/2 w obrębie 003 Miasta Sławno.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

- a) Przedmiotowe przedsięwzięcie: modernizacja istniejącej Stacji Paliw w zakresie częściowego remontu nawierzchni drogowych oraz wypustów kanalizacyjnych, wymiana instalacji paliwowej, wstawienie nowych dystrybutorów oraz zmiana położenia dystrybutora LPG.
- b) Miejsce realizacji: Sławno, teren działki nr 36/2 obręb 003 ul. Dworcowa 9.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich



1. Faza realizacji przedsięwzięcia

- a) Projektowana inwestycja nie może negatywnie oddziaływać na środowisko naturalne, uciążliwość winna zamykać się w granicach władania terenem przez inwestora. Ewentualna uciążliwość winna mieć charakter krótkotrwały lokalny i tylko w fazie realizacji przedsięwzięcia.
- b) Przed oddaniem stacji paliw do eksploatacji należy opracować instrukcję postępowania na wypadek wystąpienia zjawiska awarii.
- c) Realizacja inwestycji winna być przeprowadzona z zastosowaniem rozwiązań technicznych i technologicznych wynikających z raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko.
- d) Sposób gospodarowania odpadami wytworzonymi w trakcie realizacji przedsięwzięcia musi być zgodny z postanowieniami wynikającymi z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2007r., Nr 39, poz. 251 ze zm.).
- e) Stacja paliw winna spełniać warunki określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2005r., Nr 243, poz. 2063 ze zm.).
- f) Przed oddaniem stacji do eksploatacji należy dokonać zgłoszenia instalacji zgodnie z art. 152 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r., Nr 25, poz. 150 ze zm.).

2. Faza eksploatacji przedsięwzięcia

- a) Dla sprawdzenia skuteczności zastosowanych w stacji paliw zabezpieczeń, a w szczególności ochrony wód podziemnych należy prowadzić stały monitoring tych wód poprzez badanie wody w istniejących piezometriach kontrolnych.
- b) Uciążliwość związana z emisją substancji do środowiska nie może powodować przekroczeń dopuszczalnych norm poza granicami terenu należącego do inwestora.
- c) Po zakończeniu inwestycji należy dokonać pomiarów akustycznych w ramach analizy porealizacyjnej mającej na celu ustalenie rzeczywistego wpływu planowanej inwestycji na tereny objęte ochroną akustyczną.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) Wody opadowe i roztopowe z utwardzonych powierzchni stacji paliw narażonych na zanieczyszczenia ropopochodnymi, przed odprowadzeniem do wód powierzchniowych do ziemi lub do urządzeń kanalizacyjnych innego podmiotu winny być oczyszczone w osadniku piasku i separatorze ropopochodnych.
- b) Należy zastosować rozwiązania techniczne i technologiczne, nie powodujące przekroczeń dopuszczalnych norm w środowisku, zwłaszcza w zakresie hałasu oraz emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłów do powietrza, poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- c) Projekt winien być uzgodniony w zakresie wymogów sanitarno-zdrowotnych.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii: Nie dotyczy.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których

przeprowadzono postępowanie dotyczące trans granicznego oddziaływania na środowisko: Nie dotyczy.

VI. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania: Nie dotyczy.



U Z A S A D N I E N I E

W dniu 21 lipca 2009r. ORLEN PETROCENTRUM Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku przy ul. Zglenickiego 44 – inwestor, złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji istniejącej Stacji Paliw w Sławnie przy ul. Dworcowej 9 w zakresie częściowego remontu nawierzchni drogowych oraz wypustów kanalizacyjnych, wymianie instalacji paliwowej, wstawieniu nowych dystrybutorów oraz zmianie położenia dystrybutora LPG na działce gruntu nr 36/2 w obrębie 003 Miasta Sławno przy ul. Dworcowej.

Przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 60 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

Przedłożony wniosek odpowiadał wymogom art. 74 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ww ustawy - właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

W toku postępowania ustalono, że działka nr 36/2 w obrębie 003 leży na obszarze gdzie nie ma uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w związku z czym inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowej inwestycji.

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 2, zasięgnięto opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko i określenia jego zakresu. Organ w swojej opinii sanitarnej znak PS-N-NZ-4011-39/09 z dnia 19.08.2009r., nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia. Jednocześnie, przeprowadzona przez organ ochrony środowiska analiza w zakresie konieczności spełnienia procedury OOS wykazała, że w przedmiotowym przypadku zachodzi potrzeba sporządzenia raportu. Postanowieniem B.S. I 7633-34/2009 z dnia 18 sierpnia 2009r. Starosta Sławieński stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia jednocześnie określił zakres raportu.

Stosownie do § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z 2004r. z późn. zmian.) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, w analizie uwzględniono następujące uwarunkowania:

- 1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
 - skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji,
 - powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich,
 - emisji i występowania innych uciążliwości,
 - ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii,
- 2) usytuowanie przedsięwzięcia - ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska - zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:
 - obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
 - obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
 - obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
 - gęstość zaludnienia,

- 3) rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:
- zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
 - wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej,
 - prawdopodobieństwa oddziaływania,
 - czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ww ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza się, w drodze postanowienia.

Postanowieniem z dnia 2 listopada 2009r. nałożono na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Stosownie do art. 77 ust. 1 pkt. 2 i ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku... Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią sanitarną nr PS-N.NZ-4012/15/09 z dnia 12.10.2009r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia w zakresie wpływu na zdrowie i życie ludzi. Postanowieniem nr B.S. I 7633-34/09 z dnia 14.10.2009r. Starosta Sławieński uzgodnił warunki realizacji powyższego przedsięwzięcia w zakresie ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 33 ww ustawy, w terminie od dnia 19.10.2009r. do dnia 10.11.2009r. podano do publicznej wiadomości informację o zamieszczeniu w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sławnie i w miejscu planowanej inwestycji informacji o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego stronom zapewniono możliwość zapoznania się oraz wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. Do sprawy nie wniesiono żadnych uwag.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Sławno w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 46 ust. 4b ustawy Prawo ochrony środowiska, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w ust. 4, oraz do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4a. Złożenie wniosku albo dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią załączniki nr 1.



Z up. BURMISTRZA
mgr Mieczysław Jan Grabowski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: ORLEN PETROCENTRUM Sp. z o.o.
ul. Zglenickiego 44, 09-411 Płock;
2. Biuro Terenowe Morena
ul. Budowlanych 27, 80-298 Gdańsk;
3. Baza i Stacja Paliw w Sławnie
ul. Dworcowa 9, 76-100 Sławno;
4. a.a.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Sławnie
ul. St. Sempołowskiej 2a
76-100 Sławno
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. St. Sempołowskiej 2a,
76-100 Sławno.



ZAŁĄCZNIK NR 1

Charakterystyka przedsięwzięcia:

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje modernizację istniejącej Stacji Paliw zlokalizowanej w Sławnie przy ul. Dworcowej 9 na działce gruntu nr 36/2 w obrębie 003 Miasta Sławno.

Obiekt istnieje od lat 90-tych na działce nr 36/2 przy ul. Dworcowej 9 i służy do magazynowania i dystrybucji paliw płynnych :

benzyny Pb 95
oleju napędowego,
gazu płynnego propan – butan.

Przedsięwzięcie polegać będzie na:

- wymianie instalacji rozdziału i poboru paliw,
- wymianie dystrybutorów,
- wykonaniu remontu części nawierzchni drogowych (polbruk na powierzchni szczelne, zmywalne),
- kanalizacji deszczowej i podłączenie jej do separatora substancji ropopochodnych,
- zmianie położenia dystrybutora LPG.

Na stacji zainstalowane są:

- 4 podziemne, dwupłaszczkowe zbiorniki magazynowe paliw o pojemności 5 tys. litrów każdy (dwa na ON i dwa na benzyny),
- dwa naziemne zbiorniki na gaz płynny LPG o pojemności LPG – 2 x 4850 l
- wiata z dystrybutorami paliw

poza tym na terenie stacji paliw znajduje się budynek administracyjno-handlowy i portiernia.

Na sąsiedniej działce (36/1 – również należącej do inwestora)

- separator substancji ropopochodnych zintegrowany jest z osadnikiem szlamu (odstojnikiem), do którego wykonano odprowadzenie wód opadowych ze stacji paliw.

Każdy zbiornik magazynowy benzyn i ON wyposażony jest w rurę **odpowietrzającą z zaworami oddechowymi** nadciśnieniowo - podciśnieniowymi (dla benzyn) i zawór zwykły dla ON, służą one do odprowadzania do powietrza zanieczyszczeń gazowych (opary węglowodórów), powstających przy zmianach ciśnienia w zbiorniku o parametrach wylotu (każda) : h = 4 m; ϕ 50 mm.