
DECYZJA

Na podstawie:

- art. 71 ust 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z 2008r.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000r. z późn. zmian.),

po rozpatrzeniu wniosku Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Sławnie, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na odtworzeniu infrastruktury poprzez rozbudowę amfiteatru wraz z przebudową jego otoczenia, na terenie działki nr 969 w obrębie 002 Miasta Sławno

USTALAM ŚRODOWISKOWE UWARUNKOWANIA

dla przedsięwzięcia polegającego na odtworzeniu infrastruktury poprzez rozbudowę amfiteatru wraz z przebudową jego otoczenia, na terenie działki nr 969 w obrębie 002 Miasta Sławno.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

- a) Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę amfiteatru wraz z przebudową jego otoczenia.
- b) Miejsce realizacji: Sławno ul. Cieszkowskiego 2, teren działki nr 969 obręb 002.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

1. Faza realizacji przedsięwzięcia

- a) Przedsięwzięcie nie może negatywnie oddziaływać na środowisko, dopuszcza się jedynie krótkotrwałe oddziaływanie o charakterze lokalnym, wyłącznie w fazie jego realizacji.
- b) Prace sprzętu budowlanego i pojazdów mechanicznych, związane z robotami budowlanymi należy ograniczyć do pory dziennej, między godzinami 6:00 - 22:00.
- c) Podczas organizacji placu budowy i prowadzeniu robót w pobliżu drzew, wszelkie prace należy ograniczyć do niezbędnego minimum. W celu ochrony drzew i krzewów przed ewentualnymi uszkodzeniami, należy:
 - zabezpieczać drzewa na czas realizacji inwestycji w części podziemnej i nadziemnej zgodnie ze sztuką ogrodniczą,
 - bezpośrednio pod koronami drzew nie składować materiałów budowlanych oraz ziemi z wykopów, gdyż uniemożliwia to wymianę gazową między

powietrzem i glebą, co w konsekwencji może doprowadzić do zamierania i gnicia korzeni, ponadto wody opadowe mogą wypłukiwać z materiałów budowlanych (cement, wapno) zanieczyszczenia szkodliwe dla roślinności.

- d) Sposób gospodarowania odpadami wytworzonymi w trakcie realizacji przedsięwzięcia musi być zgodny z postanowieniami wynikającymi z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (jednolity tekst Dz. U. Nr 39, poz. 251 z 2007 r. z późn. zmian.).

2. Faza eksploatacji przedsięwzięcia

- a) Wytwarzane odpady należy przekazywać uprawnionym odbiorcom, którzy posiadają stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbierania, transportu, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) Wytwarzane odpady należy magazynować, w wyznaczonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich, na terenie do którego posiada się tytuł prawny, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom, posiadającym stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbierania, transportu, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów.
- b) Przed oddaniem obiektów do użytkowania należy uregulować stan formalno-prawny w zakresie gospodarki odpadami.
- c) Należy zastosować rozwiązania nie powodujące przekroczeń dopuszczalnych norm w środowisku, poza terenem do którego posiada się tytuł prawny, zwłaszcza w zakresie hałasu.
- d) Wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych odprowadzane będą bezpośrednio do istniejącej kanalizacji deszczowej, natomiast z placów pośrednio przez osadnik i separator.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska: Nie dotyczy.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko: Nie dotyczy.

VI. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania: Nie dotyczy.

MINISTRZ MIASTA

Krzysztof Marek Frankenstejn

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 18 sierpnia 2009r. Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na odtworzeniu infrastruktury kultury poprzez rozbudowę amfiteatru wraz z przebudową jego otoczenia na terenie działki nr 969 w obrębie 002 Miasta Sławno.

Z uwagi na potencjalne dofinansowanie realizacji inwestycji z pomocowych środków unijnych, rozpatrując wnioskowany zakres zadania w kontekście wymogów Dyrektywy Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985r. w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko, organ zakwalifikował je do grupy przedsięwzięć inwestycyjnych na obszarach miejskich (załącznik II dyrektywy pkt 10 lit. b).

Przedłożony wniosek odpowiadał wymogom art. 74 ust. 1 z ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ww ustawy - właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

W toku postępowania ustalono, że wnioskowane działki nie są objęte planem miejscowym w związku z czym Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji wystąpił w dniu 3 września 2009r. z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ww ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia.

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 2, zasięgnięto opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz określenia jego zakresu. Organ w swojej opinii sanitarnej znak PS-N-NZ-4011/40/09 z dnia 27.08.2009r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia. Jednocześnie, przeprowadzona przez organ ochrony środowiska analiza w zakresie konieczności spełnienia procedury OOS także nie wykazała, że w przedmiotowym przypadku zachodzi potrzeba sporządzenia raportu. Postanowieniem z dnia 03.09.2009r. nie nałożono obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego stronom zapewniono możliwość zapoznania się oraz wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. Do sprawy nie wniesiono żadnych uwag.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Sławno w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 46 ust. 4b ustawy Prawo ochrony środowiska, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w ust. 4, oraz do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4a. Złożenie wniosku albo dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Integralną częścią niniejszej decyzji stanowią załączniki nr 1 i 2.

Otrzymują:

1. Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Inwestycji
Urzędu Miejskiego w Sławnie,
2. a/a

Otrzymują do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Sławnie
ul. St. Sempołowskiej 2a, 76-100 Sławno;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sławnie
ul. St. Sempołowskiej 2a, 76-100 Sławno.



BURMISTRZ MIASTA

dr inż. Krzysztof Marek Frankenstein

ZAŁĄCZNIK NR 1

Charakterystyka przedsięwzięcia:

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje odtworzenie infrastruktury kultury poprzez rozbudowę amfiteatru wraz z przebudową jego otoczenia.

Miejszem realizacji jest teren działki nr 969 w obrębie 002 Miasta Sławna przy ul. Cieszkowskiego 2. Projekt architektoniczny budowy amfiteatru wraz z zapleczem dla artystów oraz nową trybuną dla 950 osób zakres robót obejmuje również wykonanie projektu zagospodarowania terenu wraz z budową dojść pieszych, oświetleniem otaczającego terenu planuje się budowę parkingów, projekt zieleni oraz wykonanie niezbędnych urządzeń związanych z obiektami.

Powierzchni projektowanej zabudowy:

- amfiteatr z zapleczem 310,00 m²;
- widownia – 700,00 m².

Odprowadzanie ścieków socjalno – bytowych:

- odprowadzanie ścieków do istniejącej miejskiej kanalizacji sanitarnej 0,7 m³/dobę;
- brak ścieków technologicznych;
- ilość odprowadzanych wód opadowych przy maksymalnym natężeniu deszczu wynosi: z parkingów: 19,4 dm³/s, z połaci dachowych: 2,2 dm³/s, z powierzchni utwardzonych: 4,9 dm³/s.

Odprowadzanie z połaci dachowych odbywać się będzie bezpośrednio do istniejącej kanalizacji deszczowej, natomiast z placów pośrednio przez osadnik i separator.

Przedsięwzięcie nie będzie wywierało negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze – zadrzewienie; w wyniku budowy nie planuje się usunięcia drzew i krzewów.

Planowane przedsięwzięcie spełnia wymogi w zakresie ochrony środowiska.

BURMISTRZ MIASTA

dr inż. Krzysztof Marek Frankenstein

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Sporządzona zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227) oraz zawierająca dodatkowe dane:

1) Rodzaj, skala (np. zdolność produkcyjna) i usytuowanie przedsięwzięcia:

„Odtworzeniu infrastruktury kultury poprzez rozbudowę amfiteatru wraz z przebudową jego otoczenia”

Scena letnia istniejącego amfiteatru znajduje się w Sławnie przy ul. Cieszkowskiego 2 na terenie działki nr 969 w bezpośrednim sąsiedztwie Sławieńskiego Domu Kultury.

Projekt architektoniczny budowy amfiteatru wraz z zapleczem dla artystów oraz nową trybuną dla 950 osób przy Sławieńskim Domu Kultury ma na celu rozszerzenie zakresu jego działalności nie ograniczając go wyłącznie do sceny letniej.

Zakres robót obejmuje również wykonanie projektu zagospodarowania terenu wraz z budową dojazdów pieszych, oświetleniem otaczającego terenu.

Planuje się budowę parkingów oraz dojazdów pieszych, oświetlenie terenu otaczającego, projekt zieleni oraz wykonanie niezbędnych urządzeń związanych z obiektami.

Całe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w miejscowości Sławno i nie będzie wpływać negatywnie ani powodować zagrożeń dla sąsiednich terenów i inwestycji.

Dane dotyczące działek (nr, obręb, ark., powierzchnia w m², właściciel: imię, nazwisko, adres):

działka nr 969 obr 002, pow. 119794 m²,
właściciel: Gmina Miasto Sławno,
76-100 Sławno, ul. M. Curie-Skłodowskiej 9

2) Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną:

- powierzchnia nieruchomości: działka nr 969 - 11,9794 ha;
- powierzchnia projektowanej zabudowy: amfiteatr z zapleczem - 310,00 m²
widownia – 700,00 m²

Wnioskowany teren to nieruchomość miejska zabudowana, dotychczas użytkowana. Pokryta w dużej części powierzchnią biologicznie czynną: zielenią niską - trawiastą, nie urządzoną z pojedynczymi drzewami i krzewami oraz powierzchnią utwardzoną (chodniki, dojścia piesze). Powierzchnia terenu biologicznie czynna przeznaczona jest w dużej części do zachowania.

3) Rodzaj technologii (w odniesieniu do istniejącej i planowanej działalności – ogólna charakterystyka istniejącego i planowanego przedsięwzięcia):

Istniejąca działalność kulturalno-oświatowa: prowadzenie sekcji zainteresowań, warsztatów artystycznych, przeglądów artystycznych, organizacja prezentacji, wystaw, wernisaży, galerii, koncertów, turniejów i festiwali. Projektowane zmiany rozszerzają działalność już istniejącą.

Planowana inwestycja nie przewiduje dodatkowych urządzeń.

8) Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Inwestycja nie oddziałuje transgranicznie.

9) Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz.880 z późniejszymi) znajdujące się w zasięgu znacznego oddziaływania przedsięwzięcia

W zasięgu przedsięwzięcia nie występują obszary podlegające ochronie. Inwestycja znajduje się w odległości około 0,5 km od Doliny Wieprzy i Studnicy, obszaru Natura 2000.

BURMISTRZ MIASTA

dr inż. Krzysztof Marek Frankenstein



4) Ewentualne warianty przedsięwzięcia:

Nie przewiduje się innych wariantów dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

5) Przewidywalna ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Pobór wody z sieci przy zapotrzebowaniu średnim dobowym $q_{dśr} = 0,7 \text{ m}^3/\text{dobę}$;
w tym szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi:

- elektryczną ...60 kW, (zwiększenie mocy o 30 kW);
- cieplną...c. o. - 10 kW;

6) Rozwiązania chroniące środowisko:

W celu zabezpieczenia sieci kanalizacyjnej zaplanowano wykorzystanie osadników i separatora dla wód deszczowych zbieranych z projektowanych parkingów. Na terenie inwestycji przewiduje się również segregację odpadów.

rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, w tym:

W szczególności:

- ilość odprowadzanych ścieków socjalno – bytowych:
odprowadzenie ścieków do istniejącej miejskiej kanalizacji sanitarnej **0,7 m³/dobę**
- ilość odprowadzanych ścieków technologicznych - **brak ścieków technologicznych**
- ilość odprowadzanych wód opadowych:
ilość odprowadzanych wód opadowych przy maksymalnym natężeniu deszczu wynosi:
 - z parkingów: 19,4 dm³/s;
 - z połąci dachowych: 2,2 dm³/s;
 - z powierzchni utwardzonych: 4,9 dm³/s;

Odprowadzenie z połąci dachowych odbywać się będzie bezpośrednio do istniejącej kanalizacji deszczowej, natomiast z placów pośrednio przez osadnik i separator.

- **rodzaj i przewidywane ilości odpadów:**

Rodzaje odpadów: odpady komunalne nie segregowane -20 03 01, pozostałe wynikające z uwarunkowań bytowych odbierane przez Zakład Komunalny. Do czasu wywozu składowane tymczasowo w wyznaczonym na ten cel miejscu.

Odpady:

- urobek z wykopów pod fundamenty i niwelacji (KOD 170506);
- gruz betonowy z wyburzeń (KOD 170101);
- rodzaj i przewidywana ilość substancji wprowadzanych do powietrza
Nie dotyczy
- przewidywana wielkość emitowanego hałasu
W czasie koncertów odbywających się w amfiteatrze - do 110 dB

7) Ilości i rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn, urządzeń: