

GP 7624/2/2010

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14.06.1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz.1071 z 2000r. ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.01.2010r. (uzupełnionego w dniu: 17.02.2010r.) **Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ars Medica** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia **polegającego na wybudowaniu oraz wyposażeniu nowoczesnej przychodni lekarskiej drogą do poprawy konkurencyjności NZOZ Ars Medica na terenie działki nr 888 obręb 002 przy ul. Koszalińskiej 4.**

ORZEKAM UMORZYĆ

postępowanie w przedmiotowej sprawie - jako bezprzedmiotowe.

UZASADNIENIE

W dniu 29.01.2010r. Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ars Medica z siedzibą w Sławnie przy ul. Kossaka 1A złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego wybudowaniu oraz wyposażeniu nowoczesnej przychodni lekarskiej na terenie działki nr 888 w obrębie 002 Miasta Sławno przy ul. Koszalińskiej 4.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z 2008 r. ze zm.) przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja następujących planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

- planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Po wnikliwym przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji stwierdzono, że analizowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w §2 i §3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zm.) Zgodnie z w/w rozporządzeniem przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest wymagany, a także do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Ponieważ inwestor zadeklarował się, że ubiegać się będzie o środki unijne w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego rozpatrując wnioskowany zakres inwestycji organ dokonał analizy również w oparciu przepisów prawa unijnego. Przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w Załączniku I i II Dyrektywy Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne 85/337/EWG znowelizowanej Dyrektywa Rady 97/11/WE z dnia 03 marca 1997r.

oraz Dyrektywy 2003/35/WE parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 maja 2003r. Zgodnie z w/w Dyrektywą planowane przedsięwzięcie nie podlega ocenie wpływu na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DZ. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organ rozważył zatem co następuje:

1. w zakresie rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia, z uwzględnieniem
 - a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji,
 - b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
 - c) wykorzystywania zasobów naturalnych,
 - d) emisji i występowania innych uciążliwości,
 - e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowana inwestycja, realizowana będzie przy ul. Koszalińskiej 4 na terenie działki nr 888 o powierzchni 0,0678 ha – obręb 002 w Sławnie. Celem projektu inwestycyjnego jest wybudowanie oraz wyposażenie nowoczesnej przychodni lekarskiej. Projekt składać się będzie z dwóch etapów:

Pierwszy etap: budowa budynku, w którym świadczone będą usługi medyczne. W skład prac budowlanych wchodzić będzie przygotowanie fundamentów, postawienie murów oraz kompleksowe prace zewnętrzne jak i wewnętrzne. Prace budowlane obejmować będą również:

- przygotowanie instalacji wodno- kanalizacyjnej,
- przeprowadzenie wymaganych prac elektrycznych,
- instalację systemu wentylacji i klimatyzacji.

Drugi etap: zakup niezbędnych, nowoczesnych urządzeń i wyposażenia, które wymagane będzie do uruchomienia kliniki. W ramach projektu planuje się zakup różnego rodzaju sprzętu medycznego, służącego do oferowania usług rehabilitacyjnych, stomatologicznych, dermatologicznych, RTG, kardiologicznych, ginekologicznych oraz okulistycznych.

Na miejscu planowanej do wybudowania przychodni podczas jej funkcjonowania wszystkie urządzenia i sprzęt medyczny emitować będzie bardzo niski poziom hałasu o poziomie < 30 dB, co więcej nie będą powstawały żadne drgania, zanieczyszczenia powietrza oraz energia cieplna, gdyż wyklucza to specyfika projektu. W pracowni RTG umieszczone zostaną najnowocześniejsze urządzenia np. aparat RTG, który pozwoli realizować zdjęcia w technice cyfrowej, co wpłynie na zmniejszenie napromieniowania. Wszystkie urządzenia pracować będą w zamkniętych pomieszczeniach pod nadzorem wyszkolonych osób.

W sąsiedztwie planowanej przychodni nie są realizowane żadne inne przedsięwzięcia które mogły by spowodować kumulowanie się oddziaływań. Projektowana inwestycja nie jest powiązana z innymi przedsięwzięciami.

W trakcie budowy nie przewiduje się ryzyka wystąpienia poważnej awarii, w przypadku planowanego przedsięwzięcia, nie będą wykorzystane technologie ani substancje mogące stanowić zagrożenie dla środowiska.

2. w zakresie usytuowania przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów

przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniających:

- a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,
- b) obszary wybrzeży,
- c) obszary górskie lub leśne,
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- h) gęstość zaludnienia,
- i) obszary przylegające do jezior,
- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przychodnia projektowana jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość o powierzchni 0,0678 ha i numerze działki 888, na terenie której realizowany będzie projekt jest do tej pory niewykorzystywana. W jej obrębie nie rosną żadne drzewa oraz krzewy, stąd budowa kliniki nie będzie wymagała niszczenia szaty roślinnej.

Powyższa inwestycja nie spowoduje potrzeby zmiany zagospodarowania otoczenia obiektu. Nie wpłynie ona również w znaczący sposób na zmianę walorów krajobrazowych. Zarówno podczas budowy jak i eksploatacji nie będzie oddziaływać w sposób niekorzystny na poszczególne elementy środowiska, tj. powietrze, glebę, wody powierzchniowe i podziemne, klimat akustyczny oraz świat roślin i zwierząt. Pozytywne oddziaływanie projektu na aspekty związane z ochroną środowiska naturalnego zostaną osiągnięte poprzez zakup aparatu RTG, który pozwoli realizować zdjęcia w technice cyfrowej, co wpłynie z jednej strony na wyeliminowanie kliszy, z drugiej zaś na zmniejszenie napromieniowania. W ramach projektu zakupiony zostanie również program do archiwizacji wyników zabiegów, przez co zupełnie wyeliminujemy konieczność prowadzenia kartotek papierowych.

Podkreślić należy również, że zaplanowane do zakupu urządzenia są najwyższej jakości i spełniają wszystkie normy w zakresie ochrony środowiska. Umieszczone zostaną w pomieszczeniu zamkniętym, nie będą częścią żadnej instalacji i stanowić będą samodzielne środki trwale wykorzystywane w przychodni. Nie będą one zatem negatywnie wpływać na środowisko, tym bardziej na żaden obszar Natura 2000.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze objętym programem Natura 2000. W sąsiedztwie i w zasięgu oddziaływania planowanej przychodni nie znajdują się zabytki chronione oraz obiekty archeologiczne.

3. w zakresie rodzaju i skali możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikających z:

- a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
- c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej,
- d) prawdopodobieństwa oddziaływania,
- e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływanie przedsięwzięcia na ludność będzie się wiązało z niewielkimi uciążliwościami, jedynie w fazie realizacji. W trakcie trwania robót budowlanych założonego programu inwestycyjnego, uciążliwość skoncentruje się głównie na hałasie, który będzie towarzyszyć pracom mechanicznego sprzętu budowlanego. Mogą nastąpić chwilowe drgania odczuwalne przez pracowników prowadzących roboty budowlane. Jednak wszystkie zjawiska mają charakter okresowy, krótkotrwały i ustąpią z chwilą zamknięcia budowy.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia, zagrożenie dla stanu powietrza wynikać będzie z pracy sprzętu budowlanego i środków transportu, powodujących emisje pyłów i gazów. Można zatem stwierdzić, że powstające zanieczyszczenia powietrza w trakcie budowy będą miały zasięg lokalny w otoczeniu terenu budowy.

Wytwarzane w okresie budowy odpady będą magazynowane selektywnie w miejscu budowy, następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbierania, transportu, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów. Inwestor podejmować będzie wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm w zakresie ochrony środowiska oraz chronić drzewa i krzewy przed uszkodzeniem w trakcie prowadzenia prac budowlanych, nie dopuszczać do niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń wykorzystywanych na budowie, przestrzegać warunków i zasad wynikających z przepisów i instrukcji BHP oraz zapewnić zgodnie z projektem organizacji ruchu właściwy i bezpieczny ruch.

W fazie eksploatacji przychodni nie przewiduje się występowania jakichkolwiek oddziaływań na środowisko przyrodnicze. Ścieki socjalno-bytowe oraz wody opadowe odprowadzane będą dwoma oddzielnymi systemami kanalizacji. Przewidywana ilość ścieków socjalno-bytowych to 4,5 m³/dobę. Odpady medyczne przechowywane będą w szczelnych plastikowych pojemnikach i odbierane przez specjalistyczną firmę odbierającą odpady medyczne w celu ich spalania. Przewiduje się, iż rocznie produkować będzie się około 240 kg odpadów.

Zamierzenie ma charakter lokalny. Oddziaływania w trakcie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia zamkną się w granicy działki. Nie przewiduje się zatem transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze, wykraczającego poza terytorium kraju.

W ocenie organu, powyższa analiza dowodzi, że stosując wobec przedsięwzięcia selekcję indywidualną, w oparciu o wymagane kryteria selekcji prawa unijnego i polskiego, przedstawiony we wniosku zakres prac nie mógłby kwalifikować się do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Sławno, w terminie czternastu dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Ars Medica, ul. Kossaka 1a, 76-100 Sławno;
2. a.a.



BURMISTRZ MIASTA

dr inż. Krzysztof Marek Frankenstein