
DECYZJA

Na podstawie:

- art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 82, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z 2008r.),
- § 2 ust. 1 pkt. 22 oraz § 3 ust. 1 pkt. 35 i 70 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. Nr 257 poz. 2573 z późn. zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000r. z późn. zmian.),

po rozpatrzeniu wniosku „OKTAN Brzeski, Grzenkowicz” Sp. J., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych z modułem LPG wraz z zapleczem usługowym, na terenie działki nr 1024/22 w obrębie 002 Miasta Sławno

USTALAM ŚRODOWISKOWE UWARUNKOWANIA

dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych z modułem LPG wraz z zapleczem usługowym, na terenie działki nr 1024/22 w obrębie 002 Miasta Sławno

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

- a) Przedmiotowe przedsięwzięcie budowę stacji paliw płynnych z modułem LPG wraz z zapleczem usługowym.
- b) Miejsce realizacji: Sławno, teren działki nr 1024/22 obręb 002.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

1. Faza realizacji przedsięwzięcia

- a) Wnioskowane przedsięwzięcie nie może negatywnie oddziaływać na środowisko, dopuszcza się jedynie krótkotrwałe oddziaływanie o charakterze lokalnym, wyłącznie w fazie jego realizacji.
- b) Sposób gospodarowania odpadami wytworzonymi w trakcie realizacji przedsięwzięcia musi być zgodny z postanowieniami wynikającymi z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2007r., Nr 39, poz. 251 ze zm.).

- c) Stacja paliw winna spełniać warunki określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2005r., Nr 243, poz. 2063 ze zm.).
- d) Przed oddaniem stacji do eksploatacji należy dokonać zgłoszenia instalacji zgodnie z art. 152 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r., Nr 25, poz. 150 ze zm.).

2. Faza eksploatacji przedsięwzięcia

- a) Wytwarzane odpady w trakcie budowy należy magazynować selektywnie, w wyznaczonych miejscach zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich na terenie do którego posiada się tytuł prawny, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom, którzy posiadają stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbierania, transportu, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) Należy zastosować rozwiązania techniczne i technologiczne, nie powodujące przekroczeń dopuszczalnych norm w środowisku, zwłaszcza w zakresie hałasu oraz emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłów do powietrza, poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- b) Na terenie stacji należy wykonać szczelną nawierzchnię placów manewrowych i dróg dojazdowych oraz punktu magazynowania odpadów, w tym niebezpiecznych.
- c) Projekt winien być uzgodniony w zakresie wymogów sanitarno-zdrowotnych.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska: Nie dotyczy.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko: Nie dotyczy.

VI. W przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska - stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania: Nie dotyczy.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 30 marca 2009r. „OKTAN Brzeski, Grzenkowicz” Sp. J. - inwestor złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych z modułem LPG wraz z zapleczem usługowym na terenie działki 1024/22 w obrębie 002 Miasta Sławna.

Przedłożony wniosek odpowiadał wymogom art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ww ustawy - właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

W toku postępowania ustalono, że dla działki 1024/22 wydana została decyzja o warunkach zabudowy BI 7331/63/2007 z dnia 24.12.2007r. dla inwestycji polegającej na budowie stacji paliw płynnych z modułem LPG wraz z serwisem, myjnią, sklepem, minibarem i parkingiem dla pojazdów ciężarowych, która w dniu 30 czerwca 2009r. została przeniesiona na rzecz „Oktan” Spółka jawna Brzeski, Grzenkowicz.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ww ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia.

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 2, zasięgnięto opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz określenia jego zakresu. Organ w swojej opinii sanitarnej znak PS-N-NZ-4011/25/09 z dnia 30.04.2009r. stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia. Jednocześnie, przeprowadzona przez organ ochrony środowiska analiza w zakresie konieczności spełnienia procedury OOS wykazała także, że w przedmiotowym przypadku zachodzi potrzeba sporządzenia raportu. Postanowieniem z dnia 29.05.2009r. nałożono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego stronom zapewniono możliwość zapoznania się oraz wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie. Do sprawy nie wniesiono żadnych uwag.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Sławno w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 46 ust. 4b ustawy Prawo ochrony środowiska, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w ust. 4, oraz do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4a. Złożenie wniosku albo dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią załączniki nr 1.



BURMISTRZ MIASTA

dr inż. Krzysztof Marek Frankenstein

Otrzymują:

1. „OKTAN Brzeski, Grzenkowicz” Sp. J.
ul. Wejherowska 2;
84-220 Strzebielino

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Sławnie
ul. St. Sempołowskiej 2a
76 – 100 Sławno;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor sanitarny
ul. St. Sempołowskiej 2a
76-100 Sławno



ZAŁĄCZNIK NR 1

Charakterystyka przedsięwzięcia:

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje budowę stacji paliw płynnych z modułem LPG wraz z zapleczem usługowym na terenie działki nr 1024/22 w obrębie 002 Miasta Sławno.

Miejscem realizacji jest teren działki nr 1024/22 w obrębie 002 Miasta Sławna przy ul. Gdańskiej.

W skład zespołu stacji paliw wchodzić będzie:

- pawilon stacji ze sklepem i zapleczem magazynowo – socjalnym
- wiatła stalowa nad dystrybutorami
- myjnia ręczna
- 4 wysepki z dystrybutorami do odmierzania 4 rodzajów paliw, dwustronnie na każdej z nich
- zespół dwóch podziemnych, najazdowych zbiorników na paliwa płynne o pojemności 50 000 l każdy
- terminal spustowy do napełniania zbiorników
- dwa maszty oddechowe
- wysepki serwisowe „odkurzacz” i „woda + powietrze”
- kontenerowy śmietnik na odpadki stałe
- pylon z logo i cennikiem oraz znaki reklamowe i kierunkowe pionowe.

Zaprojektowano budowę następujących instalacji paliwowych:

- 4 dystrybutory – czterowęzłowe, dwustronne, do odmierzania 4 rodzajów paliw, w tym do „szybkiego Diesla” i LPG,
- rurociągi podziemne z terminalem spustowym do napełniania zbiorników i dwoma masztami oddechowymi,
- stacja będzie wyposażona w dwa dwupłaszczowe, o pojemności 50 m³ każdy, zbiorniki magazynowe podziemne, najazdowe, dwudzielne produkcji np. PPPM „JASTE” z Rudy. Konstrukcja ich jest wzmocniona i wyposażona w ciągłą kontrolę szczelności.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 25 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 243, poz. 2063) stacja paliw płynnych powinna być wyposażona w:

1. instalacje kanalizacyjne i inne urządzenia zabezpieczające przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych
2. urządzenia do pomiaru i monitorowania stanu magazynowych produktów naftowych
3. urządzenia do sygnalizacji wycieku produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych
4. urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza atmosferycznego w procesach zasilania zbiorników magazynowych stacji paliw płynnych
5. urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza atmosferycznego podczas wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów drogowych.

BURMISTRZ MIASTA

dr inż. Krzysztof Marek Frankenstein

