

**RADA MIEJSKA
w SŁAWNIE**

OR.152.2.2021

Sławno, 31.08.2021r.

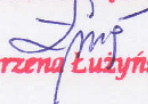


Zgodnie z § 2 Uchwały nr XXXI/197/2021 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 31 sierpnia 2021r. w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej ogródków, położonych w Sławnie pomiędzy ul. Gdańską a Parkiem im. Polskiej Organizacji Wojskowej informuję, że petycja złożona 17 czerwca 2021r. nie może zostać uwzględniona. Stanowiła ona jeden z punktów porządku obrad XXXI sesji Rady Miejskiej w Sławnie 31 sierpnia 2021r. W wyniku głosowania Rada podjęła ww. uchwałę, którą w załączeniu przesyłam wraz z uzasadnieniem.

Rozpatrzenie petycji zawiera uzasadnienie do uchwały.

Jednocześnie informuję o treści art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 870), który stanowi: „Podmiot właściwy do rozpatrzenia petycji może pozostawić bez rozpatrzenia petycję złożoną w sprawie, która była przedmiotem petycji już rozpatrzonej przez ten przedmiot, jeżeli w petycji nie powołano się na nowe fakty lub dowody nieznanne podmiotowi właściwemu do rozpatrzenia petycji”, a także o treści art. 13 ust. 2 ww. ustawy, zgodnie z którym „Sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi”.

PRZEWODNICZĄCA RADY


Marzena Łużyńska

W załączeniu:

- Uchwała nr XXXI/197/2021 Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 31 sierpnia 2021r. w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej ogródków, położonych w Sławnie pomiędzy ul. Gdańską a Parkiem im. Polskiej Organizacji Wojskowej
- klauzula informacyjna RODO

**UCHWAŁA NR XXXI/197/2021
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWNIE**

z dnia 31 sierpnia 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej ogródków, położonych w Sławnie pomiędzy ul. Gdańską a Parkiem im. Polskiej Organizacji Wojskowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372) w związku z art. 9 ust. 2 i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 870) Rada Miejska w Sławnie uchwala, co następuje:

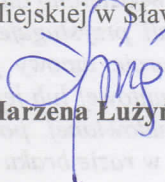
§ 1. 1. Po rozpatrzeniu petycji złożonej 17 czerwca 2021r. w sprawie ogródków, położonych w Sławnie pomiędzy ul. Gdańską a Parkiem im. Polskiej Organizacji Wojskowej uznaje się, że nie może zostać ona uwzględniona.

2. Rozpatrzenie petycji zawiera uzasadnienie do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Sławnie, zobowiązując ją do poinformowania osoby składającej petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Sławnie


Marzena Łużyńska

Uzasadnienie

17 czerwca 2021r. do Rady Miejskiej w Sławnie wpłynęła petycja podpisana przez 42 mieszkańców Sławna dotycząca ogródków, położonych w Sławnie pomiędzy ul. Gdańską a Parkiem im. Polskiej Organizacji Wojskowej. Autorzy petycji nie zgadzają się z planami zagospodarowania ww. przestrzeni - sprzedaży jej pod wielolokalową inwestycję deweloperską.

Wnoszący petycję nie zgadzają się z podejmowanymi przez Miasto Sławno działaniami, w wyniku których zostaną oni pozbawieni możliwości dalszego użytkowania gruntów, położonych bezpośrednio przy ich miejscu zamieszkania. Grunty te traktują jako przydomowe azyle, którymi cieszą się od wielu lat. Uważają, że lokalizacja wielolokalowej inwestycji deweloperskiej w miejscu ich ogródków jest nie do przyjęcia ze względu na ich interes, jak i innych mieszkańców Sławna, korzystających z parku miejskiego.

Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach, petycja złożona do organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego jest rozpatrywana przez ten organ. Przedmiotowa petycja została skierowana do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Sławnie celem jej rozpatrzenia oraz przygotowania i przekazania Przewodniczącej Rady Miejskiej projektu uchwały w sprawie jej rozpatrzenia. Petycja była rozpatrywana na posiedzeniu Komisji 26 lipca 2021r. Komisja, w toku prac nad przedmiotową petycją, otrzymała pisemne stanowisko i wyjaśnienia Burmistrza Miasta Sławno – pismo z 14 lipca 2021r., znak: GP.7124.14.2021. Komisja, rozpatrując przedmiotową petycję, szczegółowo przeanalizowała jej treść oraz przeprowadziła stosowne postępowanie wyjaśniające poparte wnikliwym zbadaniem sprawy oraz analizą zgromadzonego materiału dowodowego.

W swoim piśmie Burmistrz Miasta Sławno stwierdził, że nieruchomości, na których usytuowane są ogródki, będące przedmiotem petycji, wymagają kompleksowej reorganizacji przebiegu granic w związku z roszczeniami wynikającymi z zapisów art. 209 a, ustęp 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1990 ze zm.) *[Roszczenie o nabycie własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości przyległej związane z własnością lokali] Jeżeli przy wyodrębnianiu własności lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę gruntu niespełniającą wymogów działki budowlanej, właścicielom lokali przysługuje w stosunku do Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego roszczenie o zawarcie umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej, pod warunkiem że roszczenie to zostało zgłoszone łącznie przez właścicieli wszystkich lokali; w razie braku zgody stosuje się przepisy art. 199 Kodeksu cywilnego.*

Dzięki racjonalnemu gospodarowaniu mieniem samorząd gminny może rozwijać się, pozyskując inwestorów oraz w ramach prowadzonej polityki przestrzennej – zapewnić mieszkańcom Sławna tereny rekreacji i wypoczynku. W ujęciu ogółu populacji są to ogólnodostępne tereny, tj.: place zabaw dziecięcych, plaże, urządzone parki, skwery, zieleńce. Z kolei w indywidualnym znaczeniu funkcjonują w ramach Rodzinnych Ogrodów Działkowych dla mieszkańców budynków wielomieszkaniowych oraz jako przydomowe ogrody w ramach własności parcel przynależnych do budynków jednorodzinnych.

Z informacji uzyskanych w ROD działających na terenie Miasta Sławno wynika, iż w obrębie ROD jest wolnych (niezagospodarowanych) około 40 parceli – ogródków działkowych, mogących stanowić przedmiot dzierżawy.

Forma dzierżawy gruntów na cele ogrodniczo-warzywne nieruchomości miejskich ma charakter tymczasowego zagospodarowania do czasu racjonalnego i definitywnego ich rozdysponowania w ramach funkcjonowania ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając na uwadze społeczno-gospodarczy charakter gospodarowania nieruchomościami gminnymi oraz optymalizowanie wykorzystania danego obszaru dla osiągnięcia celów rozwojowych miasta (w tym wykorzystanie istniejącej już infrastruktury miejskiej), uzasadnione jest ich przyszłe zbycie i racjonalne zagospodarowanie.

Mając na względzie przedstawiony obecny stan faktyczny i prawny, petycja nie zasługuje na uwzględnienie.

INFORMACJA
o przetwarzaniu Twoich danych osobowych

Niniejszym informujemy Cię, że przetwarzamy Twoje dane osobowe. Szczegóły tego dotyczące znajdziesz poniżej.

I. Administrator danych osobowych

Administratorem Twoich danych osobowych jest Burmistrz Miasta Sławno, z siedzibą przy ulicy M. C. Skłodowskiej 9, 76-100 Sławno.

II. Inspektor Ochrony Danych

Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym możesz się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw przez e-mail: iod@slawno.pl; telefon: 59 810 00 66; lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt I.

III. Cele i podstawy przetwarzania

Przetwarzamy Twoje dane w związku z konkursem na dyrektora przedszkola publicznego

* w celu dopełnienia obowiązków określonych w przepisach prawa na podstawie art. 8 i 9 ustawy z 11.07.2014 r. o petycjach (Dz.U.2018.870 t.j. ze zm. z dnia 2018.05.10) – petycja może zawierać zgodę na ujawnienie na stronie internetowej podmiotu rozpatrującego petycję lub urzędu go obsługującego danych osobowych podmiotu wnoszącego petycję lub podmiotu, o którym mowa w art. 5 ust. 1. W przypadku braku takiej zgody dane będą pseudonimizowane. (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. a oraz c RODO¹);

IV. Odbiorcy danych

Twoje dane osobowe możemy udostępniać podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.

V. Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych

Nie przekazujemy Twoich danych poza teren UE / Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

VI. Okres przechowywania danych

Dokumentację przechowujemy przez okres wymagany przepisami prawa oraz zgodnie z kategorią archiwizacji po ustaniu podstawowego celu przetwarzania.

VII. Twoje prawa:

Przysługuje Ci:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych
- c) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego
- d) prawo do wycofania zgody

Jeżeli uważasz, że przetwarzamy Twoje dane niezgodnie z prawem, możesz złożyć w tej sprawie skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego.

W celu wykonania swoich praw skieruj żądanie pod adres email: iod@slawno.pl, zadzwoń pod numer: 59 810 00 66. Pamiętaj, przed realizacją Twoich uprawnień będziemy się musieli upewnić, że Ty to Ty, czyli odpowiednio Cię zidentyfikować.

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1)

VIII. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie przez Ciebie danych jest wymagane ze względu na konieczność realizacji przepisów prawa oraz na podstawie wyrażonej zgody.

I. Administrator danych osobowych
Administrator Twoich danych osobowych jest Bankier Miasto Szwajc, z siedzibą przy ulicy M. C. Skłodowskiej 5, 74-100 Szamotuły.

II. Inspektor Ochrony Danych
Wyłącznym Inspektorem Ochrony Danych, z którym możesz się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw w zakresie, kontaktuj się pod numerem telefonu: 22 810 00 66 lub piśmie na adres naszej siedziby wskazany w pkt I.

III. Cel i podstawy przetwarzania
Przetwarzamy Twoje dane w związku z koniecznością wykonania zadań publicznych.
* w celu dokonania obowiązków określonych w przepisach prawa na podstawie art. 8 i 9 ustawy z dnia 17 VII 2014 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2014.270) z późn. zmianami (2018.02.10) – powołanie może dotyczyć także w szczególności w zakresie realizacji zadań w zakresie podatków (podatki) podatkowego (podatki) lub w zakresie podatków (podatki) w rozumieniu art. 2 ust. 1. W przypadku takiej faktycznej zgody dane będą przetwarzane (podlega z art. 8 ust. 1 lit. a oraz c RODO).

IV. Odbiorcy danych
Twoje dane osobowe możemy udostępnić podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.

V. Przekazywanie danych do państwa trzecich lub organizacji międzynarodowych
Nie przekazujemy Twoich danych poza teren UE / Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

VI. Ciężar przetwarzania danych
Dokumentację przetwarzania przez nasz wyznaczony przedstawicielstwa oraz zgodnie z kalendarzem przetwarzania danych.

VII. Twoje prawa
Przyznajemy Ci:
a) prawo dostępu do swoich danych oraz ograniczenia ich kopii
b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych
c) prawo do wyłączenia skargi do organu nadzorczego
d) prawo do wycofania zgody

Jeżeli chcesz, to przetwarzamy Twoje dane niezgodnie z prawem, możesz złożyć w tej sprawie skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego.
W celu wycofania swoich praw skontaktuj się z nami pod adresem: iod@bankier.pl, telefon pod numerem: 22 810 00 66. Pamiętaj, przed realizacją Twoich uprawnień należy się muślić opowiedzieć, że to Ty, czyli odpowiednio Cię zidentyfikować.

* Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób i danych osobowych, zwane także rozporządzeniem o ochronie danych (RODO) (Dz.U. 2016.119, z 11)