

## O G Ł O S Z E N I E

**Burmistrz Miasta Sławno ogłasza ustny przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres trzech lat stanowiska garażowego o pow. 22,88 m<sup>2</sup> w garażu dwustanowiskowym położonego w Sławnie przy ul. Basztowej ( cz. dz. ozn. geod, nr 662/7 obr. 002) KW nr K01E/00007949/1.**

Cenę wywoławczą stanowi kwota - **120,00 zł (brutto) miesięcznie**  
Wadium w wysokości - **250,00 zł**

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie Spółdzielcza Grupa Bankowa- Bank Spółdzielczy w Sławnie 10 9317 0002 0000 3183 2000 0030 do dnia **18.04.2014 roku**.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 24 KWIETNIA 2014 ROKU  
O GODZ. 13<sup>00</sup> W SALI NR 30 URZĘDU MIEJSKIEGO W SŁAWNIE.**

Wpłacone wadium zostanie zaliczone w poczet czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu. Wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy w podanym przez wydzierżawiającego terminie.

Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest przez okres trwania umowy płacić czynsz dzierżawny wraz z obowiązującym podatkiem VAT do 20 dnia każdego miesiąca.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz regulaminu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Obrotu Nieruchomościami tut. Urzędu pok. Nr 40 lub telefonicznie pod nr 059- 810-00-40 lub na stronie [um.slawno.ibip.pl](http://um.slawno.ibip.pl).

**Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu  
z uzasadnionej przyczyny.**

# **R E G U L A M I N**

## **ustnego przetargu nieograniczonego na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Sławno**

1. Informację o przetargu ogłasza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sławno oraz na stronie internetowej na okres co najmniej 30 dni przed dniem przetargu.
2. Przetarg prowadzi komisja przetargowa w składzie 3 osób powołana przez Burmistrza Miasta Sławno.
3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu dla nieruchomości ogłoszonej do przetargu.
4. Wadium należy wpłacić na konto podane w ogłoszeniu
5. Kwotą wyjściową w licytacji jest kwota podana w ogłoszeniu.
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie ceny wywoławczej.
7. Przetarg wygrywa osoba, która zaoferowała najwyższą cenę.
8. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.
9. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się w poczet czynszu dzierżawnego.
10. Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest przez okres trwania umowy płacić miesięczny czynsz dzierżawny powiększony o obowiązujący podatek VAT oraz uiszczać należny podatek od nieruchomości.
11. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa dzierżawy.
12. Wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy w podanym przez wydzierżawiającego terminie.
13. Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Sławno w terminie 7 dni od dnia przetargu.
14. Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.