

## **O G Ł O S Z E N I E**

**Burmistrz Miasta Sławno ogłasza ustny przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres trzech lat garażu o pow. 19,50 m<sup>2</sup> położonego w Sławnie przy ul. Gdańskiej ( cz. dz. ozn. geod. nr 260/29 obr. 0002) KW nr K01E/00007949/1.**

Cenę wywoławczą stanowi kwota	<b>107,93 zł (brutto)miesięcznie</b>
Wadium w wysokości	<b>300,00 zł</b>

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie Spółdzielcza Grupa Bankowa- Bank Spółdzielczy w Sławnie 10 9317 0002 0000 3183 2000 0030 do dnia **05.10.2017 roku**.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 10 PAŹDZIERNIKA 2017 ROKU  
O GODZ. 11<sup>00</sup> W SALI NR 30 URZĘDU MIEJSKIEGO W SŁAWNIE.**

Wpłacone wadium zostanie zaliczone w poczet czynszu dzierżawnego ustalonego w przetargu. Wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy w podanym przez wydzierżawiającego terminie.

Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest przez okres trwania umowy płacić czynsz dzierżawny wraz z obowiązującym podatkiem VAT do 20 dnia każdego miesiąca.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz regulaminu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Obrotu Nieruchomościami tut. Urzędu pok. Nr 40 lub telefonicznie pod nr 59-810-00-32 lub na stronie [um.slawno.ibip.pl](http://um.slawno.ibip.pl).

**Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu  
z uzasadnionej przyczyny.**

# **R E G U L A M I N**

## **ustnego przetargu nieograniczonego na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Sławno**

1. Informację o przetargu ogłasza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sławno oraz na stronie internetowej na okres co najmniej 30 dni przed dniem przetargu.
2. Przetarg prowadzi komisja przetargowa w składzie 3 osób powołana przez Burmistrza Miasta Sławno.
3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu dla nieruchomości ogłoszonej do przetargu.
4. Wadium należy wpłacić na konto podane w ogłoszeniu
5. Kwotą wyjściową w licytacji jest kwota podana w ogłoszeniu.
6. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie ceny wywoławczej.
7. Przetarg wygrywa osoba, która zaoferowała najwyższą cenę.
8. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.
9. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się w poczet czynszu dzierżawnego.
10. Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest przez okres trwania umowy płacić miesięczny czynsz dzierżawny powiększony o obowiązujący podatek VAT oraz uiszczać należny podatek od nieruchomości.
11. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa dzierżawy.
12. Wadium przepada na rzecz wydzierżawiającego w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy w podanym przez wydzierżawiającego terminie.
13. Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Sławno w terminie 7 dni od dnia przetargu.
14. Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.