

Projekt

z dnia 25 października 2019 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SŁAWNIE**

z dnia 2019 r.

**w sprawie użyczenia działki zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie numerem 731 obręb 0002,
położonej w Sławnie przy ul. Basztowej 15.**

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1696)
- art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2017 r. poz. 1509, z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716) **Rada Miejska w Sławnie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy użyczenia na nieruchomość zabudowaną oznaczoną geodezyjnie Nr 731 obr. 0002 o pow. 334 m² położoną w Sławnie przy ul. Basztowej 15, na okres 20 lat na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej - Orkiestry Dętej im. Ziemi Sławieńskiej w Sławnie.

§ 2.

Warunki korzystania z nieruchomości określi umowa użyczenia.

§ 3.

Wykonie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sławno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z potrzebą zaciągnięcia kredytu inwestycyjnego na partycypowanie w kosztach wymiany pokrycia dachowego w budynku przy ul Basztowej 15 i spłatą kredytu w ciągu 5-ciu lat (obowiązująca umowa użyczenia wygasa z dniem 31 grudnia 2020 r.), Zarząd Ochotniczej Straży Pożarnej Orkiestry Dętej im. Ziemi Sławieńskiej w Sławnie zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Sławno o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy użyczenia na okres kolejnych 20 lat. Uzyskanie kredytu na remont dachu w budynku uzależnione jest od przedłużenia umowy na kolejne lata.

Zarząd Ochotniczej Straży Pożarnej motywuje swoją prośbę faktem, że starając się o środki zewnętrzne na prace modernizacyjne tego historycznego budynku muszą zapewnić wieloletni okres trwałości zadań i działań kulturalno- edukacyjnych w tym miejscu.

Aktualne przepisy pozwalają Burmistrzowi Miasta Sławno na zawieranie umów na okres do 20 lat. Przedłużenie umowy użyczenia na kolejne lata przekracza okres 20 lat, dlatego wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie uchwały.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.