

BURMISTRZ MIASTA SŁAWNO

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 / uprzejmie zaprasza zainteresowane podmioty do rokowań w sprawie zbycia działki:

Działki niezabudowane oznaczone nr geodezyjnymi 884/5, 881/9 i 883/1 o pow. ogólnej 1052 m² położone w Sławnie przy ul. Szarych Szeregów 6 dla których jest urządzona księga wieczysta KW NR 14674. Nieruchomość przeznaczona na funkcję mieszkaniową.

Przy zabudowie działek należy prace ziemne i odwodnieniowe prowadzić starannie aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntów co obniżyłoby ich nośność. Rozluźnione i rozmoczone partie gruntów należy z podłoża usunąć i zastąpić podsypką piaszczysto-żwirową lub chudym betonem. Wykopy należy chronić przed zalaniem wodą i przemarzaniem

Cena nieruchomości do rokowań wynosi 15.000 zł.

Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały ogłoszone przetargi nieograniczone które zakończyły się wynikiem negatywnym.

Przetargi przeprowadzono w dniach – 22.12.2005 roku i 6.02.2006 roku.

Pisemne zgłoszenie zamiaru podjęcia rokowań zainteresowani mogą składać w Urzędzie Miejskim w Sławnie ul. Skłodowskiej 9 pokój Nr 36 w zalakowanej kopercie opatrzonej hasłem "Rokowania na sprzedaż działek nr 884/5, 881/9 i 883/1 położonych w Sławnie przy ul. Szarych Szeregów 6" w terminie do dnia 20.03.2006 roku.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- nazwę i adres /imię i nazwisko/ zainteresowanego,**
- proponowana cenę i sposób jej zapłaty,**
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.**

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Rokowania zostaną przeprowadzone w siedzibie tut. Urzędu pokój nr 30 w dniu 23.03.2006 roku o godz.10⁰⁰.

Warunkiem dopuszczenia do rokowań jest wpłata zaliczki w kwocie w 2000 zł terminie do dnia 20.03.2006 roku na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie PKO BP S.A. Sławno 17 10204681 00001502 0004 8959.

Powyższa zaliczka pobrana jest tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się uczestnika wyłonionego w trybie rokowań od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny uzyskanej w wyniku rokowań zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.

Pisemne zgłoszenia złożone po terminie nie będą podlegać rozpatrzeniu.

Organizatorowi rokowań przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wyłonienia nabywcy nieruchomości.

Szczegółowe informacje dot. rokowań oraz warunków glebowo-wodnych można uzyskać w Wydziale Budownictwa i Infrastruktury pok. Nr 41 lub telefonicznie pod nr 0598103051 w 41.