

## BURMISTRZ MIASTA SŁAWNO

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 / uprzejmie zaprasza zainteresowane podmioty do rokowań w sprawie zbycia działki:

Działka oznaczona nr geodezyjnym 1024/22 o pow. 12818 m<sup>2</sup> położona w Sławnie przy ul. Gdańskiej 68e dla której jest urządzona księga wieczysta KW NR 8373.

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy teren przeznaczony na usługi związane z obsługą komunikacji – stacja paliw płynnych i LPG wraz z usługami towarzyszącymi tj. serwis, myjnia, minibar, sklep itp. /przy drodze krajowej nr 6 Gdańsk – Szczecin/

Cena nieruchomości do rokowań wynosi **429.660,00 zł /netto/**.

Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały ogłoszone przetargi nieograniczone które zakończyły się wynikiem negatywnym.

Przetargi przeprowadzono w dniach – 05.09.2006 roku i 04.12.2006 roku.

Pisemne zgłoszenie zamiaru podjęcia rokowań zainteresowani mogą składać w Urzędzie Miejskim w Sławnie ul. Skłodowskiej 9 pokój Nr 36 w zalakowanej kopercie opatrzonej hasłem “Rokowania na sprzedaż działki nr 1024/22 położonej w Sławnie przy ul. Gdańskiej 68e” w terminie do dnia **12.03.2007 roku**.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- nazwę i adres /imię i nazwisko/ zainteresowanego,
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Rokowania zostaną przeprowadzone w siedzibie tut. Urzędu pokój nr 30 w dniu **15.03.2007 roku o godz. 10<sup>00</sup>**.

Warunkiem dopuszczenia do rokowań jest wpłata zaliczki w kwocie **45.000 zł** w terminie do dnia **12.03.2007 roku** na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie Spółdzielcza Grupa Bankowa Bank Spółdzielczy w Sławnie 10 9317 0002 0000 3183 2000 0030.

Powyższa zaliczka pobrana jest tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się uczestnika wyłonionego w trybie rokowań od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny uzyskanej w wyniku rokowań zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.

Pisemne zgłoszenia złożone po terminie nie będą podlegać rozpatrzeniu.

Organizatorowi rokowań przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wyłonienia nabywcy nieruchomości.

Szczegółowe informacje dot. rokowań można uzyskać w Wydziale Budownictwa i Infrastruktury pok. Nr 41 lub telefonicznie pod nr (059) 810 30 51 wew. 41.