

BURMISTRZ MIASTA SŁAWNO

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm./ uprzejmie zaprasza zainteresowane podmioty do rokowań ograniczonych w sprawie zbycia działki:

Działka oznaczona geodezyjnie **Nr 775/7** (obr. oo2) o pow. **92 m²** położona w Sławnie przy **ul. Chełmońskiego**, dla której urządzona jest księga wieczysta KW Nr 11001. Nieruchomość przeznaczona jest pod funkcję zurbanizowaną niezabudowaną.

Cena nieruchomości do rokowań wynosi **2.800,00 zł /brutto/**.

Na sprzedaż w/w nieruchomości zostały ogłoszone przetargi ograniczone które zakończyły się wynikiem negatywnym. Przetargi przeprowadzono w dniach – 19.04.2011 roku i 06.07.2011 roku.

Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży, rokowania są ograniczone do właścicieli nieruchomości bezpośrednio graniczących ze zbywaną nieruchomością, tj. działek nr 775/4, 775/6, 792/3 obręb oo2.

Pisemne zgłoszenie zamiaru podjęcia rokowań zainteresowani mogą składać w Urzędzie Miejskim w Sławnie ul. M.C.Skłodowskiej 9 pokój Nr 36 w zalakowanej kopercie opatrzonej hasłem **“Rokowania na sprzedaż działki nr 775/7 położonej w Sławnie przy ul. Chełmońskiego”** w terminie do dnia **14.10.2011 roku**.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- nazwę i adres /imię i nazwisko/ zainteresowanego,
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Rokowania zostaną przeprowadzone w siedzibie tut. Urzędu pokój nr 30 w dniu **19.10.2011 roku o godz. 13⁰⁰**.

Warunkiem dopuszczenia do rokowań jest wpłata zaliczki w kwocie **280 zł** w terminie do dnia **14.10.2011 roku** na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie Spółdzielcza Grupa Bankowa Bank Spółdzielczy w Sławnie 10 9317 0002 0000 3183 2000 0030. Powyższa zaliczka pobrana jest tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się uczestnika wyłonionego w trybie rokowań od zawarcia umowy notarialnej.

Pisemne zgłoszenia złożone po terminie nie będą podlegać rozpatrzeniu. Organizatorowi rokowań przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wyłonienia nabywcy nieruchomości. Szczegółowe informacje dot. rokowań można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Obrotu Nieruchomościami pok. Nr 40 lub telefonicznie pod nr (59) 810 00 40.