

**STRONA TYTUŁOWA**  
**III . PROJEKTU WYKONAWCZY - KONSTRUKCJA**

INWESTOR		Gmina Miasto Sławno Ul. Skłodowskiej 9 76-100 Sławno			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Przebudowa , rozbudowa ,termomodernizacja budynków użyteczności publicznej , rozbiórka komina .			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		76-100 Sławno , ul. Kossaka 31 Kategoria obiektu budowlanego: IX			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: miasto Sławno Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 003 Numery działek ewidencyjnych: 636 Nazwa jednostki ewidencyjnej: 321302_1/0003/636			
		1) Projekt techniczny			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	<u>ZAKRES</u> <u>OPRACOWANIA</u>	<u>DATA</u> <u>OPRACOWANIA</u>	<u>PODPIS</u>
Projektant prowadzący	Mgr inż. Tomasz Cieplik	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej nr uprawnień: ZAP/0122/POOK/10	Konstrukcja	LUTY 2022	
Projektant	Inż. Ryszard Pokomeda	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej nr uprawnień: 957/61	Konstrukcja – sprawdzający	LUTY 2022	

## PROJEKT WYKOANWCZY BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

### SPIS ZAWARTOŚCI:

<b>Część opisowa projektu technicznego</b>		
1.0	Ogólny opis techniczny konstrukcji zaprojektowanych elementów budynków	str. 3
2.0	Posadzka w budynku C	str. 3
3.0	Zasyпка kanału ciepłowniczego	str. 4
4.0	Sufit podwieszony z płyt gipsowo-kartonowych .	str. 5
5.0	Ścianki działowe	str. 5
6.0	Nadproża	str. 5
7.0	Wieniec żelbetowy W5	str. 5
8.0	Tynki wewnętrzne	str. 5
9.0	Roboty malarskie	str. 5
10.0	Opinia geotechniczna stanu nasypu pod istniejącymi posadzkami modernizowanego budynku Sali sportowej wraz z zapleczem sanitarnym . autorstwa p. Tadeusza Niteckiego	str. 7

Nr rys.	Tytuł rysunku	Skala	Str.
<b>Posadzka w budynku C</b>			
Rys. P1	Rzut parteru - budynek C .	1:100	13
Rys. P2	Rzut parteru - budynek C. Rzut fundamentów posadzki	1:100	14
Rys. P3	Przekrój D - D - budynek C.	1:50	15
Rys. P4	Przekrój E - E - budynek C.	1:50	16
Rys. P5	Pał żelbetowy P1 – budynek C	1:25	17
Rys. P6	Rzut parteru . Rozbiórka posadzki – budynek C	1:100	18
Rys. P7	Rzut parteru . Warstwy termoizolacyjne posadzki – budynek C	1:100	19
Rys. P8	Rzut parteru – budynek C .Dylatacje posadzki.	1:100	20
Rys. P9	Rzut piwnicy – budynek C	1:100	21
Rys. P10	Wieniec żelbetowy W5 – budynek C	1:100	22

## I. Część opisowa projektu wykonawczego branży konstrukcyjnej .

### 1.0 Ogólny opis techniczny konstrukcji zaprojektowanych elementów budynku.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa, przebudowa , termomodernizacja budynków użyteczności publicznej , rozbiórka komina w Sławnie przy ul. Kossaka 31 , dz. nr 636 obręb 003 Sławno – etap II . Budynek kategorii IX. Etap wykonawczy .

**Budynek C** – budynek sali gimnastycznej z zapleczem i łącznikiem z budynkiem A. Budynek parterowy częściowo podpiwniczony ze stropodachem. Etap zmian obejmuje wykonanie :

### 2. Posadzka w budynku C .

W związku z wykonaniem odkrywki w pomieszczeniu sali gimnastycznej i stwierdzeniu występowania podłoża nienośnego co zostało stwierdzone w opinii geotechnicznej p. mgr inż. Tadeusza Niteckiego , zaprojektowano nową posadzkę w pomieszczeniach 0.7, 0.8, 0.9 0.10, 0.11 budynku C .

Zaprojektowano posadzkę składającą się z:

- płyta żelbetowa gr. 6,0 cm zbrojoną siatką 15x15 cm z prętów  $\phi$  10 (A-IIIN),
- izolacja p/wilgociowa 2x papa termozgrzewalna na zagruntowaną dysperbitem płytę żelbetową,
- izolacja termiczna podłogi z pianki PUR zamkniętokomórkowej gr. 8,0 cm o  $\lambda \leq 0,027 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$ .
- izolacja termiczna podłogi ze styropianu EPS 100 gr. 16,0 cm w pasie 1,0 m od ścian zewnętrznych wg rys. P7o  $\lambda \leq 0,040 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$ ,

- izolacja termiczna podłogi ze styropianu EPS 100 gr. 8,0 cm w pasie 1,0 m w pozostałej części posadzki wg.rys. P7o  $\lambda \leq 0,040 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
  - wylewka betonowa ze zbrojeniem rozproszonym gr. 6,0 cm wraz z instalacją ogrzewania podłogowego z betonu klasy C 20/25 z systemem ogrzewania podłogowego .
  - warstwa wykończeniowa z płytek gresowych (o min antypoślizgowości R11) i odporności na ścieranie 4 - 6000 w pomieszczeniach WC korytarz , szatni ,
- Zaprojektowano posadzkę składającą się z płyty żelbetowej gr.6 cm z betonu konstrukcyjnego C20/25 zazbrojoną siatką z prętów fi 10 stal A-IIIIN o oczkach 15x15 cm. Płyta została oparta na palach wierconych P1 o średnicy fi 30 cm długości ok. 150 cm ( długość wynika z głębokości występowania warstwy gruntu rodzimego i może się różnić ) Wykonane otwory fi 30 cm zalać betonem klasy C20/25 wodoszczelnym w8 a w górnej części wykonać zbrojenie wg rys. P5 i połączyć ze zbrojeniem płyty.
- Układ pali wg rys. P2. Płytę żelbetową na obwodzie ścian oprzeć na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych przez wkucie na głębokość ok. 10 cm i wysokość płyty 6,0 cm.
- warstwa wykończeniowa z wykładziny rulonowej pcv zgrzewanej o danych technicznych wg zawartej tabeli i kolorystyki uzgodnionej z Inwestorem :

## Specyfikacja

Typ wykładziny	Wykładziny PCV
Zastosowanie	Wykładziny do obiektów użyteczności publicznej
Klasyfikacja zastosowania	34/43
Klasa ścieralności	T
Klasa antypoślizgowości	R10, DS
Zabezpieczenie powierzchni	PUR
Klasyfikacja ogniowa	Bfl-S1
Stabilność wymiarów	<0,4%
Wgniecenia resztkowe	<0,1mm
Odporność na światło stopień	6
Przewodnictwo cieplne	0,17W/m <sup>2</sup> K
Odporność chemiczna	dobra
Odporność na meble na rolkach	dobra
Odporność na nacisk punktowy	dobra
Masa powierzchniowa	>.3000g/m <sup>2</sup>

### Uwaga :

***W budynku C w pomieszczeniu nr 0.11 należy wykonać rozbiórkę podłogi drewnianej tj. parkietu , desek , legarów w celu odstonięcia podkładu betonowego i oceny jego stanu technicznego . W pomieszczeniach 0.10, 0.9, 0.8, 0.7. usunąć warstwy wierzchnie . Działania te pozwolą na etapie realizacji zweryfikowanie przyjętych rozwiązań projektowych .***

***Wykonać dodatkowe badania nośności warstw gruntu pod podkładem betonowych w pomieszczeniach 0.7, 0.8, 0.9 ,.010, 0.11.***

***Weryfikację rozwiązań projektowych wykona Projektant w konsultacji z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego po zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonanych odkrywek i przewidzianych rozbiórek.***

### 3. Zasyпка kanału cieplowniczego

Przed wykonaniem zasyпки kanału cieplowniczego pod warstwy posadzki należy :

- oczyścić i odgrzybić powierzchnie ścian kanału cieplowniczego w sali duże ( pom. 0.11)
- wykonanie 2 warstw izolacji p/wilgociowych ścian kanału emulsjami asfaltowymi typu np. dysperbit.
- zasyпка kanału cieplowniczego zasypką żwirowo- piaskową z mechanicznym

zagęszczeniem warstwami o grubości ok. 30 cm do rzędnej wg rys. P3 , P4 do  $I_d > 0,60$ .

#### **4. Sufit podwieszony z płyt gipsowo-kartonowych .**

Zaprojektowano sufit podwieszony do pasów dolnych wiązarów drewnianych kratowych na całej powierzchni budynku C ( bez łącznika paterowego) z płyt gipsowo kartonowych przeciwpożarowych wg dostępnego rozwiązania systemowego w klasie EI 30 na ruszcie metalowym .

Zastosować materiały budowlane wyłącznie z przyjętego rozwiązania systemowego spełniającego warunki klasy EI30 poparte odpowiednimi certyfikatami .

Paroizolacja z folii PE dedykowanej do wykonywania takich izolacji , posiadającej stosowne dopuszczenia do stosowania i certyfikaty. Wykonać zakładki między arkuszami folii paroizolacyjnej min. 20 cm i podklejonymi stosownymi w danym systemie klejami lub taśmami .

##### **UWAGA !**

**Należy wybrać przebadany i sprawdzony w stosowaniu system paroizolacji .**

**Niedopuszczalne jest stosowanie materiałów nie będących w danym rozwiązaniu systemowym .**

Izolacja termiczna sufitu wykonać z wełny mineralnej gr 25 cm o  $\lambda \leq 0,033$  (W/m\*K). Wbudowywany materiał winien być suchy i chroniony przed zawilgoceniem w trakcie robót budowlanych .

#### **5. Ścianki działowe**

Ściany działowe wykonać na parterze z bloków gazobetonowych odmiany 600 gr. 12 cm na zaprawie cem.-wap. M3 lub na kleju systemowym .W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych glazura do wysokości min. 2,00 m . Układ ścianek działowych wg rys. P1

#### **6. Nadproża**

Nadproża z belek prefabrykowanych L-19 odmianą N oraz wylewane z betonu B20 i zbrojone stalą A-IIIIN i montażową A-0 gat. St0S-b.

#### **7. Wieniec żelbetowy W5**

Na ściankach działowych wewnętrznych projektuje się wieńce żelbetowe o wymiarach 12 cm x 30 cm . Wieniec W5 wykonać wg rys. P3 na trzech różnych wysokościach jako fundament , wieniec pośredni , wieniec górny z betonu konstrukcyjnego C20/25 ,zazbroić stalą zbrojeniową klasy A0 - fi 6 , AIIIIN – fi 12 wg rysP3 , P10.

#### **8. Tynki wewnętrzne**

Tynki wewnętrzne cementowo – wapienne 3 warstwowe wykonane mechanicznie z gotowych mieszanek tynkarskich kategorii III.

#### **9. Roboty malarskie**

Wykonać gruntowanie tynków wewnętrznych cementowo – wapiennych i podłoży z płyt gipsowych na sufitach jednym z dostępnych preparatów gruntujących podłoża pod farby

---

emulsyjne . Należy zachować warunki technologiczne okresu wiązania i dojrzewania tynków.

Malowanie ścian farbami emulsyjnymi 2 warstwami o podwyższonej odporności na ścieranie i zabrudzenia .

Kolorystyka wg wymagań Inwestora.

Mgr inż.,. Tomasz Cieplik

Inż. Ryszard Pokomeda

## **TNGEOTECHNIKA, Tadeusz Nitecki**

75-077 Koszalin, ul. Barlickiego 13/5

tel. 602 744 363

### **Opinia geotechniczna**

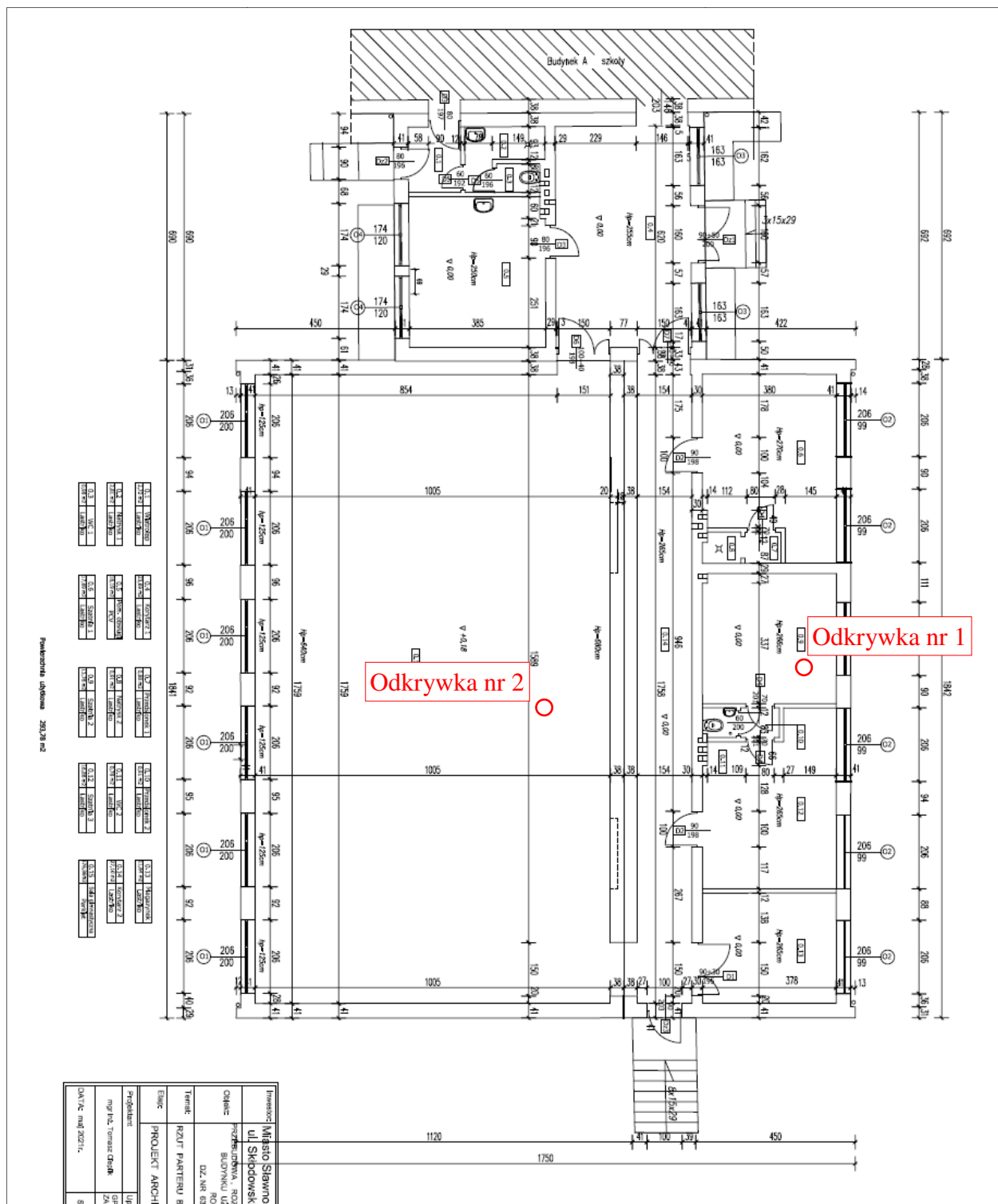
**dotycząca stanu nasypu pod istniejącymi posadzkami modernizowanego budynku sali sportowej wraz z zapleczem sanitarnym.**

Opinię opracowano na zlecenie Projektanta modernizacji dawnej szkoły podstawowej, zlokalizowanej przy ul. Juliusza Kossaka 31 w Sławnie, działka nr 636.

Analizowana część dawnego budynku, sala sportowa wraz z zapleczem sanitarnym, ma zostać zaadoptowana na świetlicę. Istniejąca posadzka tych części budynku, została ułożona powyżej pierwotnego poziomu terenu. W trakcie przeprowadzonej wizji lokalnej, podczas której wykonano dwa otwory penetracyjne z poziomu posadzki, stwierdzono w części socjalnej wyraźne zapadnięcie istniejącej posadzki betonowej. Spowodowane to jest luźną zasypką ułożoną podczas pierwotnej budowy szkoły. Wykonany w miejscu, oznaczonym nr 1, otwór potwierdza, iż nasyp pod posadzką składa się z piasków z humusem i gruzu budowlanego w stanie luźnym. Pod częścią sali gimnastycznej pozostała stara posadzka betonowa przykryta podłogą z desek i parkietu. Wykonany w odkrywce tej posadzki, otwór nr 2, potwierdza także istnienie luźnego nasypu z piasków próchnicznych i gruzu budowlanego. Po usunięciu starej podłogi należy ocenić, czy stara podbudowa betonowa jest zapadnięta, obecnie jest to niemożliwe.

Na tym etapie rozpoznania można z dużym prawdopodobieństwem stwierdzić, iż pozostawienie istniejącej posadzki nie zapewni poprawnej współpracy nowych podłóg z istniejącym podłożem. Zaleca się usunięcie starej podbudowy betonowej i dogęszczenie podłoża. Szczegółowy zakres prac może zostać przedstawiony po wykonaniu większej liczby odkrywek.





Opracował:

mgr inż. Tadeusz Nitecki

Certyfikat Polskiego Komitetu Geotechniki nr 0066/98

*T. Nitecki*

Koszalin, styczeń 2022 r.