

ZAPYTANIE OFERTOWE-KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNO-PROJEKTOWA

Burmistrz Miasta Sławno Krzysztof Frankenstein zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w formie wyboru oferty cenowej na opracowanie koncepcji architektoniczno-projektowej i funkcjonalnej dla zadania pn. **„Przebudowa śródmiejskiego Placu Ks. Kard. Wyszyńskiego w Sławnie”**.

Zakres prac obejmuje przedstawienie koncepcji architektoniczno-projektowej zagospodarowania wpisanego do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków placu stanowiącego centrum starego miasta w oparciu o załączone wytyczne (zał. 2 oraz zał. 3). Koncepcja powinna przede wszystkim wskazywać propozycję potencjalnego zagospodarowania Placu Ks. Kard. Wyszyńskiego oraz jego najbliższego otoczenia zgodnie z załącznikiem graficznym (zał. 4).

Realizacja będzie możliwa zgodnie z zapisami zagospodarowania przestrzennego.

Koncepcja architektoniczno-projektowa powinna zawierać:

1. koncepcje planu zagospodarowania placu oraz najbliższej okolicy wraz z elementami małej architektury
2. część opisową zawierającą co najmniej: opis koncepcji uzupełniający część rysunkową; opis wskazujący etapy zadania; opis głównych rozwiązań materiałowych, technicznych (zestawienie danych technicznych) i funkcjonalnych;
3. wizualizację 3D koncepcji architektonicznej;
4. opracowanie materiałów do wniosku dla uzyskania niezbędnych decyzji i pozwoleń zgodnie z obowiązującymi przepisami (m. in. konserwatorska, środowiskowa);
5. opracowanie materiałów do studium wykonalności zgodnie z obowiązującymi przepisami;
6. opracowanie materiałów do PFU zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (Dz. U. 202/2004 poz. 2072);
7. szacunkową wysokość wynagrodzenia za wykonanie szczegółowego opracowania projektu architektoniczno-budowlanego;
8. szacunkową wycenę prac wykonawczych. W opracowaniu należy przewidzieć podział na poszczególne zadania (wraz z harmonogramem prac) w odniesieniu do każdego z etapów składające się na możliwe do wydzielenia, zrealizowania i rozliczenia

pakiety prac. Jest to niezbędne przy składaniu wniosku o dofinansowanie z funduszy m.in. unijnych.

Ofertę na załączonym formularzu należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Sławnie (ul. M.C. Skłodowskiej 9, 76-100 Sławno) w terminie do dnia 15.12.2023r. do godz. 10.00. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji Kierownika Zespołu Projektowego posiadającego:

1. Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej;
2. Co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu zespołami projektowymi liczone od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania.

Ofertę należy przesłać pocztą lub w formie elektronicznej na poniższy adres e-mail: sekretariat@slawno.pl. Pracownikami Urzędu Miejskiego w Sławnie upoważnionymi do kontaktów z oferentami są: K. Jeż oraz K. Szczecińska, tel. 59 810 00 16/15.

Preferowany termin realizacji zadania: 31.03.2024r.