

Działka oznaczona geodezyjnie **Nr 1404/17** (obr.0002) o pow. **2381 m<sup>2</sup>** położona w Sławnie przy **ul. Sempołowskiej**, dla której urządzona jest księga wieczysta KW Nr KO1E/00008373/9. Funkcja w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub zabudowa usługowa.

**Cenę wywoławczą stanowi kwota** **300.000,00 zł /brutto/**  
**Wadium w wysokości** **30.000,00 zł**

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie Spółdzielcza Grupa Bankowa – Bank Spółdzielczy w Sławnie 10 9317 0002 0000 3183 2000 0030 w terminie do dnia **11.01.2024 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu **16.01.2024 r.** o godzinie **9<sup>30</sup>**  
w sali Nr 30 Urzędu Miejskiego w Sławnie.

Termin poprzedniego przetargu: 03.10.2023 r.

Informacje dodatkowe: nieruchomość obciążona zostanie ograniczonym prawem rzeczowym, służebnością przesyłu na rzecz MPEC Sp. z o.o. w Sławnie, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone w poczet ceny osiągniętej w przetargu na rzecz ustalonego nabywcy. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej w podanym przez sprzedawcę terminie.

Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest wpłacić najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego kwotę do wysokości 100% ceny osiągniętej w przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz regulaminu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Obrotu Nieruchomościami tut. Urzędu pok. 40, tel. 59 810 00 31 lub 59 810 00 33 lub na stronie [bip.slawno.pl](http://bip.slawno.pl)

**Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu**  
**z uzasadnionej przyczyny.**