

Działka oznaczona geodezyjnie **Nr 1404/17** (obr.0002) o pow. **2381 m²** położona w Sławnie przy **ul. Sempołowskiej**, dla której urządzona jest księga wieczysta KW Nr KO1E/00008373/9. Funkcja w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub zabudowa usługowa.

Cenę wywoławczą stanowi kwota	250.000,00 zł /brutto/
Wadium w wysokości	25.000,00 zł

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie Spółdzielcza Grupa Bankowa – Bank Spółdzielczy w Sławnie 10 9317 0002 0000 3183 2000 0030 w terminie do dnia **12.12.2024 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu **17.12.2024 r.** o godzinie **10³⁰**
w sali Nr 30 Urzędu Miejskiego w Sławnie.

Terminy poprzednich przetargów: 03.10.2023 r., 16.01.2024 r., 28.05.2024 r., 01.10.2024 r.

Informacje dodatkowe: nieruchomość obciążona zostanie ograniczonym prawem rzeczowym, służebnością przesyłu na rzecz MPEC Sp. z o.o. w Sławnie, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone w poczet ceny osiągniętej w przetargu na rzecz ustalonego nabywcy. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej w podanym przez sprzedawcę terminie.

Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest wpłacić najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego kwotę do wysokości 100% ceny osiągniętej w przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz regulaminu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Obrotu Nieruchomościami tut. Urzędu pok. 40, tel. 59 810 00 31 lub 59 810 00 33 lub na stronie bip.slawno.pl

**Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu
z uzasadnionej przyczyny.**