

Działka oznaczona geodezyjnie **Nr 903/4** (obr.0002) o pow. **605 m<sup>2</sup>** położona w Sławnie przy **ul. Polanowskiej**, dla której urządzona jest księga wieczysta KW Nr KO1E/00023424/3, zabudowana budynkami o pow. zabudowy 145 m<sup>2</sup> i 129 m<sup>2</sup>. Przeznaczenie nieruchomości – mały dom mieszkalny, zabudowa wielorodzinna, usługi.

**Cenę wywoławczą stanowi kwota** **350.000,00 zł**  
**Wadium w wysokości** **35.000,00 zł**

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie Spółdzielcza Grupa Bankowa – Bank Spółdzielczy w Sławnie 10 9317 0002 0000 3183 2000 0030 w terminie do dnia **12.12.2024 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu **17.12.2024 r.** o godzinie **12<sup>00</sup>**  
w sali Nr 30 Urzędu Miejskiego w Sławnie.

Termin poprzedniego przetargu: 01.10.2024 r.

Informacje dodatkowe: na nieruchomości zostanie ustanowiona służebność gruntowa na rzecz kaźdoczesnego właściciela, współwłaściciela, dzierżawcy i użytkownika działki nr 903/5 obr. 0002, polegająca na prawie przechodu i przejazdu celem zapewnienia dostępu do drogi publicznej /zgodnie z załącznikiem graficznym/.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone w poczet ceny osiągniętej w przetargu na rzecz ustalonego nabywcy. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej w podanym przez sprzedawcę terminie.

Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest wpłacić najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego kwotę do wysokości 100% ceny osiągniętej w przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz regulaminu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Obrotu Nieruchomościami tut. Urzędu pok. 40, tel. 59 810 00 31 lub 59 810 00 33 lub na stronie [bip.slawno.pl](http://bip.slawno.pl)

**Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu  
z uzasadnionej przyczyny.**

Załącznik graficzny do ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego  
na sprzedaż działki ozn. geod. nr 903/4 obr. 0002

