

WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU SOCJALNEGO LOKALU

Nazwisko i imię

Adres zamieszkania.....

Telefon.....

PESEL **W N I O S E K**
o przedłużenie umowy najmu socjalnego lokalu**I. WNIOSKODAWCA**

1. Imię i nazwisko
2. Data ur – Pesel
3. Imię i nazwisko współmałżonka/ konkubenta –inny/.....
4. Data ur. – Pesel
5. Adres
6. Osoby uprawnione do wspólnego zamieszkiwania :

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stosunek do wnioskodawcy
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

III. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU (składa wnioskodawca):

1. Zaświadczenia o zarobkach, zasiłkach rodzinnych ,zaliczkach alimentacyjnych ,zaświadczenia z ZUS ,KRUS lub odcinki z ZUS o wysokości renty ,emerytury , wyrok o alimentach i inne - **z trzech ostatnich miesięcy poprzedzający złożenie wniosku** (za dochód uważa się przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27,30b,30c,30e i 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U. z 2019r. poz. 1387 ze zm) pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenie społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne .
2. Wyrok o rozwodzie lub separacji ** (dotyczy osób rozwiedzionych).

II. WYPEŁNIA ZARZĄDCA :

Najemcą socjalnego lokalu przy ul..... jest/są/byli:
..... Umowa najmu socjalnego lokalu zawarta
od do

Lokal składa się z :.....pokoi o łącznej pow..... m². Pokój: I..... m², II.....m²
III..... m², kuchnia nr I..... m², wc m², łazienka m², przedpokój
..... m², lub inne pomieszczenia pomocnicze.....m².

Informacja o opłatach :

- czy istnieją zaległości?: NIE ☐ TAK ☐
- czy umorzono zaległości?: NIE ☐ TAK ☐ w wysokości
- zaległości na dzieńwynoszą.....zł. przy miesięcznym wymiarze
.....+ odsetki.....zł.
- czy zaległości rozłożono na raty? podać wysokość?: NIE ☐ TAK ☐
- czy raty są uiszczane terminowo?: NIE ☐ TAK ☐

a) wpłynęło rat:..... b) pozostało rat:.....

Czy skierowano do sądu sprawę o zapłatę zaległości lub wydanie lokalu? NIE ☐ TAK ☐

Czy zapadł wyrok orzekający wydanie lokalu? NIE ☐ TAK ☐

Czy wskazano uprawnienia do lokalu socjalnego? NIE ☐ TAK ☐

Czy w lokalu zostały wykonane jakiegokolwiek prace remontowe
bez zgody wynajmującego? NIE ☐ TAK ☐

.....
(wpisać jakie)

Upředzony(a)/upředzeni o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 Kodeksu Karnego własnoręcznym podpisem
potwierdzam/potwierdzamy prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku, a także oświadczam/y, że:

- ❖ nie posiadam/y innego mieszkania kwaterunkowego, spółdzielczego lokatorskiego lub własnościowego,
służbowego. Nie jestem/jesteśmy właścicielem/właścicielami mieszkania, domu, jak też domu takiego nie
buduję/budujemy (właściwe podkreślić);

**Niniejszy wniosek zostanie przyjęty i rozpatrzony wyłącznie pod warunkiem złożenia go wraz z wymaganymi
załącznikami.**

.....
(podpis pracownika poświadczającego
opisane informacje, pieczęć zarządcy)

.....
(Podpis wnioskodawcy)

INFORMACJA o przetwarzaniu Twoich danych osobowych

Niniejszym informujemy Cię, że przetwarzamy Twoje dane osobowe. Szczegóły tego dotyczące znajdziesz poniżej.

1. I. Administrator danych osobowych

2. Administratorem Twoich danych osobowych jest Burmistrz Miasta Sławno, z siedzibą przy ulicy M. C. Skłodowskiej 9, 76-100 Sławno.

3. II. Inspektor Ochrony Danych

4. Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym możesz się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw przez e-mail: iod@slawno.pl; telefon: 59 810 00 66; lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt I.

5. III. Cele i podstawy przetwarzania

6. Przetwarzamy Twoje dane w związku ze złożeniem przez Ciebie wniosku o przydział lokalu mieszkalnego/socjalnego.

1. w celu dopełnienia obowiązków określonych w przepisach prawa zgodnie z

- Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z p.zm.)
- Ustawą z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. [poz. 1234](#)) ;
- Ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 716);
- Ustawą Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.); (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO¹);
- Z § 18 ust. Uchwały Rady Miejskiej w Sławnie z dnia 22 marca 2002 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Miasto Sławno opublikowanej w Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego nr 36 poz. 724 z 2002 r. ze zm.

2. w celu zawarcia umowy najmu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);

3. w celu umożliwienia kontaktu na podstawie udzielonej zgody (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. a RODO);

7. IV. Odbiorcy danych

Twoje dane osobowe możemy udostępniać podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.

Twoje dane również może otrzymać Społeczna Komisja Mieszkaniowa w celu zaopiniowania składanego przez Ciebie wniosku.

Ponadto Twoje dane mogą być powierzane w celu przetwarzania Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Sławnie.

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1)

8.V. Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych

9. Nie przekazujemy Twoich danych poza teren UE / Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

10. VI.Okres przechowywania danych

Dokumentację przechowujemy przez okres wymagany przepisami prawa oraz zgodnie z kategorią archiwizacji po ustaniu podstawowego celu przetwarzania.

11. VII. Twoje prawa:

12. Przysługuje Ci:
13. a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii
b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych
c) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego
- Jeżeli uważasz, że przetwarzamy Twoje dane niezgodnie z prawem, możesz złożyć w tej sprawie skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego.
14. W celu wykonania swoich praw skieruj żądanie pod adres email: iod@slawno.pl, zadzwoń pod numer: 59 810 00 66. Pamiętaj, przed realizacją Twoich uprawnień będziemy się musieli upewnić, że Ty to Ty, czyli odpowiednio Cię zidentyfikować.

15. VIII. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

16. Podanie przez Ciebie danych jest wymagane ze względu na konieczność realizacji przepisów prawa. Nie podanie danych będzie skutkowało brakiem możliwości przydziału lokalu mieszkalnego lub socjalnego.
17.
18.
19.
20.
21.
22.
23.

Przetwarzanie danych "zwykłych"

Czy zgadzasz się na przetwarzanie Twoich danych osobowych takich jak nr telefonu, adres e-mail lub innych kategorii danych związanych z możliwością kontaktu przez Urząd Miejski w Sławnie, z siedzibą przy ul. M.C. Skłodowskiej 9, 76-100 Sławno **w celu kontaktu?**

TAK

NIE

Informacja o prawie cofnięcia zgody

W każdej chwili przysługuje Ci prawo do wycofania zgody na przetwarzanie Twoich danych osobowych. Cofnięcie zgody nie będzie wpływać na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Twojej zgody przed jej wycofaniem.

Data, czytelny podpis

.....

Sławno,

.....
(Imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

Za okres:

(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko

WNIOSKODAWCA

data urodzenia □□-□□-□□□

2. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia □□-□□-□□□□

3. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia □□-□□-□□□□

4. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia □□-□□-□□□□

5. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia □□-□□-□□□□

6. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia □□-□□-□□□□

7. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia □□-□□-□□□□

8. Imię i nazwisko

stopień pokrewieństwa data urodzenia □□-□□-□□□□

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej członków wchodzących w skład mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy – nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł

to jest miesięcznie zł

Oświadczam, że jestem świadomy/świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

¹⁾ podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

²⁾ wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzony(-na)

.....

(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy^{*)} członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości:

– mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....

.....

.....

.....

– dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....

.....

– gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....

.....

– inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....

.....

II. Składniki mienia ruchomego:

– pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....

.....

– maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....

.....

..

– inne przedmioty wartościowe - rodzaj, wartość szacunkowa:

.....

.....

.....

III. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....
.....

– papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....
.....

IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....

Oświadczam, że zostałem(-łam) pouczone(-na) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 6 w zw. z art. 233 § 1 Kodeksu karnego za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis)

*) Należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek osobisty.