**BURMISTRZ MIASTA SŁAWNO**

**OGŁASZA KOLEJNY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY**

**NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI**

Działka oznaczona geodezyjnie **nr 54/1** (obr.0001) o pow. **3047 m²** położona w Sławnie przy **ul. Leśnej 3**, dla której urządzona jest księga wieczysta KW nr KO1E/00007636/4. Przeznaczenie działki – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z budową budynku gospodarczo-garażowego.

**Cenę wywoławczą stanowi kwota** **150.000,00 zł /brutto/**
**Wadium w wysokości** **15.000,00 zł**

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Sławnie Spółdzielcza Grupa Bankowa – Bank Spółdzielczy w Sławnie 10 9317 0002 0000 3183 2000 0030 w terminie do dnia **10.12.2026 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu **15.12.2026 r.** o godzinie **$9^{00}$**
w sali Nr 30 Urzędu Miejskiego w Sławnie.

Termin poprzedniego przetargu: 09.04.2026 r., 16.06.2026 r., 22.09.2026 r
Wpłacone wadium zostanie zaliczone w poczet ceny osiągniętej w przetargu na rzecz ustalonego nabywcy. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej w podanym przez sprzedawcę terminie.
Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest wpłacić najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego kwotę do wysokości 100% ceny osiągniętej w przetargu.
Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz regulaminu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Obrotu Nieruchomościami tut. Urzędu tel. 59 810 00 31, 59 810 00 33 lub na stronie bip.slawno.pl

Z uwagi na fakt, że przedmiotem przetargu jest nieruchomość rolna zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2026 r. poz. 941), w przypadku nabycia nieruchomości przez inną osobę niż rolnik indywidualny Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługiwać będzie prawo pierwokupu nieruchomości będącej przedmiotem przetargu. Prawo pierwokupu może być wykonane w terminie miesiąca od dnia otrzymania przez KOWR odpowiednio zawiadomienia. Jeżeli w tym czasie KOWR nie zgłosi chęci nabycia działki dojdzie do finalizacji sprzedaży.

**Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu**
**z uzasadnionej przyczyny.**

**URZĄD MIEJSKI W SŁAWNIE**
ul. M.C. Skłodowskiej 9
76-100 Sławno
kancelaria@slawno.pl
www.slawno.pl
tel. 59 810 30 51 fax. 59 810 33 40